

ASIVA



**Caracterización Económica
Provincia de Marga-Marga**

2021

ÍNDICE

TABLA DE CONTENIDO

Índice.....	1
Introducción.....	2
I. PIB Regional.....	4
II. Descripción de la Provincia de Marga Marga.....	4
Datos Demográficos.....	4
III. Tejido Empresarial.....	5
IV. Análisis del Mercado Laboral.....	7
Situación por Actividad Económica.....	8
Categoría Ocupacional.....	8
Ocupados Informales.....	8
Desempleo por Provincia.....	9
V. Descripción del Empleo – Encuesta CASEN 2017.....	10
VI. Inversiones.....	12
Inversión Privada.....	12
Inversión Pública.....	12
VII. Actividad Turística.....	19
Atractivos Turísticos.....	19
Alojamiento Turístico.....	19
VIII. Actividad Industrial.....	20
Parque Industrial El Belloto, Quilpué.....	23
IX. Actividad Frutícola.....	24
X. Actividad Hortalizas.....	25

}



INTRODUCCIÓN



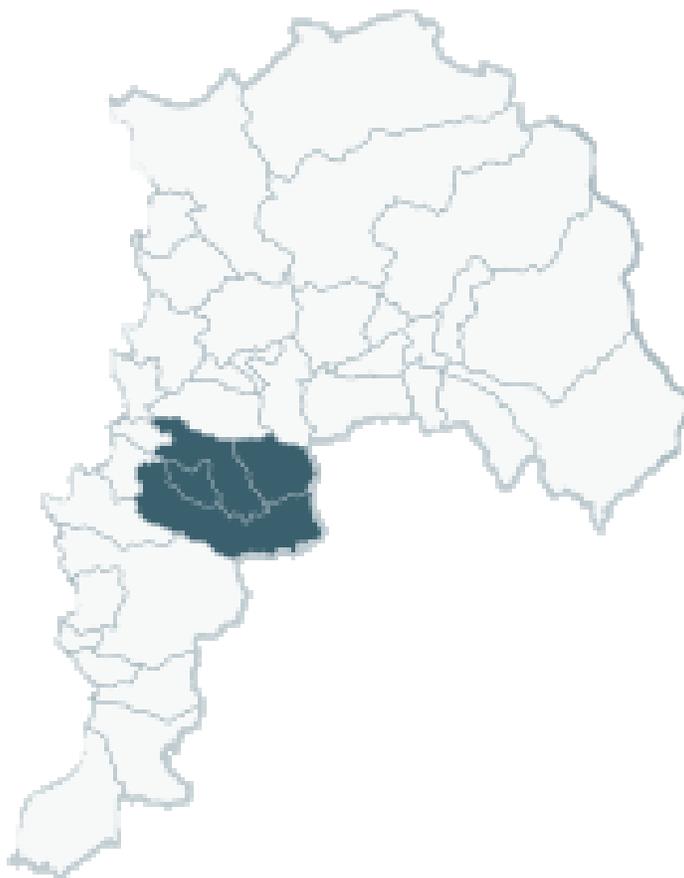
La Asociación de Empresas de la Quinta Región ASIVA ha llevado a cabo la Caracterización Económica de la provincia de Marga Marga, con el fin de entregar a nuestros asociados y empresas en general una amplia perspectiva económica de cada una de las provincias que constituyen la Región de Valparaíso, ya que cada una de ellas mantiene características tanto económicas como demográficas diferentes.

Para tal fin, en el estudio se analizan los parámetros económicos más relevantes como son el ámbito empresarial, mercado laboral, inversiones, proyectos de carácter público y privado, turismo y actividad agropecuaria.

A nivel regional, se analiza el PIB regional y la tasa de desempleo. Además, se realiza un análisis del mercado laboral mediante la base de datos de la Encuesta CASEN 2017, la cual fue realizada a una muestra de personas en la Provincia de Marga Marga y estudia parámetros como el número de ocupados, la actividad laboral, el tipo de contrato y sistema previsional.

Cabe destacar que la actividad económica de mayor peso en la provincia de Marga Marga corresponde al sector del comercio, con un 34,5% de participación en el total de empresas. Esto se debe a la gran afluencia turística que muestra la provincia, destacando así la comuna de Viña del Mar.

Para finalizar, se debe señalar que de forma excepcional las caracterizaciones realizadas este año no cuentan con información provincial actualizada respecto al desempleo por provincia, alojamiento turístico por número de llegadas de pasajeros extranjeros y chilenos, y número de pasajeros pernoctados extranjeros y chilenos por destino turístico en la región de Valparaíso. Dichos datos no fueron publicados por las instituciones públicas correspondientes debido a la contingencia sanitaria que dificultó el levantamiento de data.



I. PIB REGIONAL

Según el último reporte del PIB Regional obtenido a través del Banco Central de Chile, durante el año 2019 la Región de Valparaíso experimentó un retroceso del 0,53% respecto al año 2018.

De acuerdo a las cifras entregadas por el Banco Central se puede afirmar que la Región de Valparaíso aportó un 8,5% del subtotal regionalizado del Producto Interno Bruto del año 2019, ubicándose en el tercer lugar, bajo la Región Metropolitana que aportó un 46,7% y la Región de Antofagasta que tuvo una incidencia de un 10,4% del subtotal regionalizado del Producto Interno Bruto total del año 2019.

Tabla 1: PIB por región, volumen a precios del año anterior encadenado, series empalmadas, referencia 2013 (miles de millones de pesos encadenados).

Año	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
XV De Arica y Parinacota	969	979	1.027	1.060	1.123	1.114	1.107
I De Tarapacá	3.214	3.271	3.221	3.253	3.323	3.412	3.616
II De Antofagasta	13.843	14.436	14.453	14.049	13.596	14.674	14.672
III De Atacama	3.736	3.460	3.446	3.562	3.434	3.379	3.266
IV De Coquimbo	3.990	3.995	3.974	4.055	4.121	4.229	4.300
V De Valparaíso	11.379	11.417	11.691	12.032	12.283	12.074	12.009
RMS Región Metropolitana de Santiago	57.907	59.069	60.702	61.882	62.500	64.903	65.889
VI Del Libertador General Bernardo O´Higgins	6.109	6.179	6.499	6.602	6.466	6.715	6.708
VII Del Maule	4.232	4.243	4.606	4.620	4.616	4.992	4.947
VIII Del Biobío	9.735	10.027	10.180	10.390	10.615	10.984	11.072
IX De La Araucanía	3.315	3.311	3.489	3.685	3.790	3.953	3.985
XIV De Los Ríos	1.732	1.795	1.822	1.870	1.880	1.943	1.943
X De Los Lagos	3.827	4.028	4.046	4.086	4.401	4.675	4.806
XI Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	728	757	738	793	848	864	898
XII De Magallanes y de la Antártica Chilena	1.398	1.418	1.410	1.495	1.600	1.652	1.720
Subtotal regionalizado	126.114	128.385	131.307	133.493	134.795	139.759	141.141
Extraregional	74	73	91	87	76	70	70
IVA , derechos de importación y otros	11.689	11.853	12.145	12.418	12.859	13.389	13.451
Producto Interno Bruto	137.876	140.312	143.545	146.001	147.730	153.217	154.660

Fuente: ASIVA, con información del Banco Central.

II. DESCRIPCIÓN DE LA PROVINCIA DE MARGA MARGA

DATOS DEMOGRÁFICOS

La Provincia de Marga Marga fue creada en 2009 e instaurada oficialmente el 11 de marzo de 2010, tomando de base a las comunas de Quilpué, y Villa Alemana que pertenecían a la Provincia de Valparaíso, y las de Limache y Olmué, que pertenecían a la Provincia de Quillota.

Comunas de la Provincia de Marga Marga: Limache, Olmué, Villa Alemana y Quilpué.

Capital Provincial: Quilpué.

Población Provincial: 341.893 Habitantes (Censo 2017).

III. TEJIDO EMPRESARIAL

A través de los datos obtenidos del Servicio de Impuestos Internos, podemos observar que el total de empresas existentes hasta ese año en la Provincia de Marga Marga ascendía a 18.961 empresas. Las actividades con mayor participación en la Provincia corresponden al sector Comercio, Transporte y almacenamiento y Construcción.

Tal y como se acaba de mencionar, el rubro con mayor número de empresas en la Provincia de Marga Marga es el sector Comercio, el cual se concentra principalmente en las comunas de Quilpué y Villa Alemana. Cabe destacar que la comuna con mayor tejido empresarial es Quilpué, la capital provincial, la cual alberga a un 45,2% del total de empresas de la Provincia, liderando en esta comuna el sector Comercio, Transporte y almacenamiento y Construcción. La comuna de Villa Alemana se sitúa en segundo lugar, en relación al número de empresas, abarcando el 30% del total provincial. Al igual que en Quilpué, las actividades más representativas son sector Comercio, Transporte y Almacenamiento y Construcción.

Por último mencionar que en las comunas de Limache y Olmué predominan los rubros de Comercio y Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca.

Tabla 2: Número de empresa según Rubro y Comuna en la Provincia de Marga Marga año 2019.

Sector Económico	LIMACHE	OLMUÉ	QUILPUÉ	VILLA ALEMANA	TOTAL GENERAL
Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	422	140	118	68	748
Explotación de minas y canteras	17	3	7	11	38
Industria manufacturera	195	100	737	478	1.510
Suministro de electricidad, gas , vapor	3		11	2	16
Suministro de agua	28	7	22	14	71
Construcción	278	89	863	640	1.870
Comercio al por mayor y menor	1.143	438	3.054	1.899	6.534
Transporte y almacenamiento	319	131	888	685	2.023
Actividad de alojamiento y servicio de comidas	176	123	471	281	1.051
Información y comunicaciones	32	7	182	110	331
Actividades financieras y de seguros	72	55	115	81	323
Actividades inmobiliarias	140	74	265	155	634
Actividades profesionales, científicas y técnicas	128	53	480	330	991
Actividades de servicio administrativos y de apoyo	115	33	349	230	727
Administración pública y defensa	1	1	3	1	6
Enseñanza	46	5	194	144	389
Actividades de atención de la salud humana	49	10	207	105	371
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreativas	43	16	119	92	270
Otras actividades de servicios	131	49	454	331	965
Sin información	12	5	36	39	92
Actividades de los hogares como empleadores	-	-	1	-	1
Total	3.350	1.339	8.576	5.696	18.961

Fuente: ASIVA, con información del Servicio de Impuestos Internos.

Gráfico 1: Participación porcentual de las Empresas de la Provincia de Marga Marga según Rubro en el año 2019.

Fuente: ASIVA, con información del Servicio de Impuestos Internos.

En cuanto al tamaño de las empresas, a continuación se presenta una tabla, en donde se considera como a Microempresa a aquellas que poseen ventas inferiores a UF 2.400 anuales, como Empresas Pequeñas a las que venden entre UF 2.400 y UF 25.000 al año y como Empresas Medianas las que venden más de UF 25.000 al año pero menos que UF100.000. Mientras que por Gran Empresa se entiende a aquellas empresas que poseen ventas anuales mayores a UF 100.000.

Tabla 3: Número de Empresas según Tamaño y Comuna de la Provincia de Marga Marga en el año 2019.

COMUNA	GRANDE	MEDIANA	MICRO	PEQUEÑA	SIN VENTAS	TOTAL
LIMACHE	18	42	2.131	529	630	3.350
OLMUE	2	21	885	167	264	1.339
QUILPUE	38	106	5.542	1.145	1.745	8.576
VILLA ALEMANA	14	56	3.798	692	1.136	5.696
TOTAL GENERAL	72	225	12.356	2.533	3.775	18.961

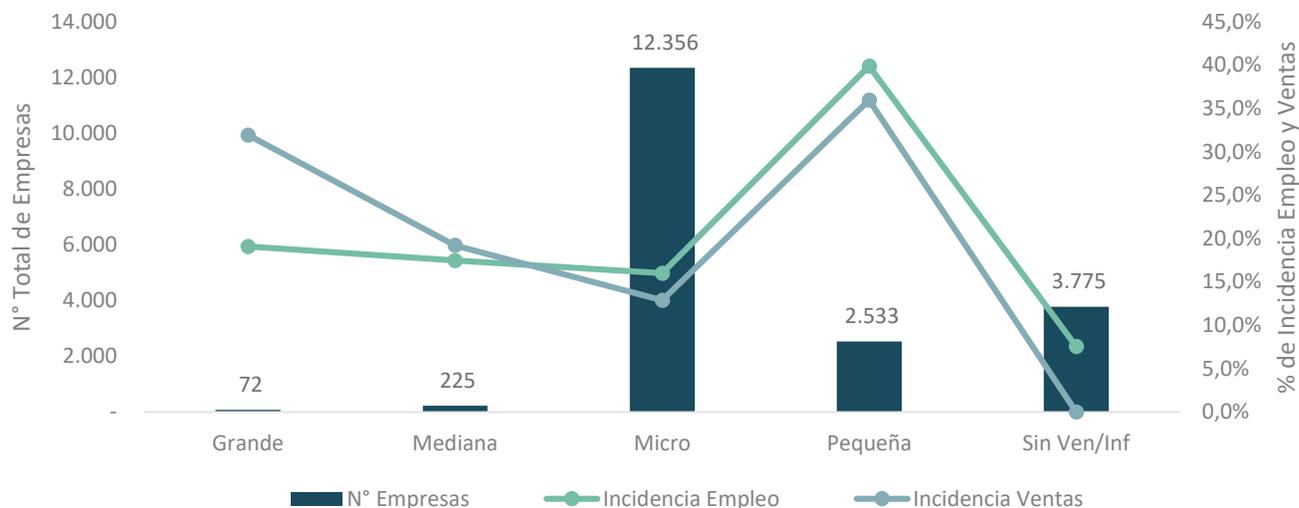
Fuente: ASIVA, con información del Servicio de Impuestos Internos.

En función a los datos extraídos del Servicio de Impuestos Internos, se observa que en la Provincia de Marga Marga la mayor cantidad de empresas corresponden a la categoría "Micro" (65,2%) quienes tienen una incidencia en el nivel de empleo de un 16% y una incidencia en las ventas de un 12,9%. Por su parte la Pequeña Empresa conformada por el 13,4% del total de empresas de la Provincia, tiene una incidencia en el nivel de empleo de 39,9% y una incidencia en el nivel de ventas de un 36%.

En cuanto a la Mediana Empresa, ésta muestra una pequeña participación del 1,2%, no obstante genera un 17,5% del empleo total y un 19,2% de ventas. Por su parte la Gran Empresa representa al 0,4% del total de empresas de la Provincia, con una incidencia de un 19,1% en el empleo y un 31,9% del total de las ventas.

Por último, destacar que el restante 19,8% de las empresas se declara sin ventas / sin información en el periodo 2019.

Gráfico 2: Empresas según Tamaño en la Provincia de Marga Marga en el año 2019.



Fuente: ASIVA, con información del Servicio de Impuestos Internos.

IV. ANÁLISIS DEL MERCADO LABORAL

La tasa de desocupación fue 10,6% en el trimestre noviembre 2020 - enero 2021, registrando un aumento de 2,5 pp. en doce meses, debido al descenso de los ocupados (-9,8%) por sobre la baja de la fuerza de trabajo (-7,3%), por su parte, los desocupados aumentaron en 21,4%, incididos por los hombres (32,2%), y las mujeres (9,8%).

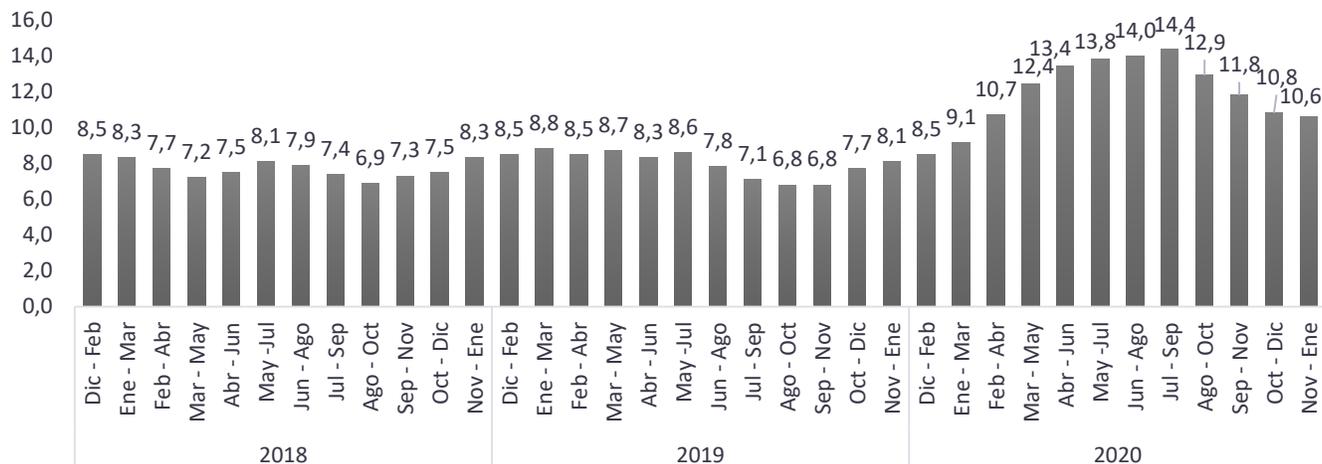
La población fuera de la fuerza de trabajo o inactiva se incrementó en 14,3% en doce meses, incidida por los inactivos habituales (15,8%) y los inactivos potencialmente activos (8,1%).

La tasa de participación regional alcanzó 54,8%, experimentando un descenso de 5,1 pp. en un año, mientras que la tasa de ocupación se situó en 49,0%, disminuyendo 6,1 pp. en doce meses.

En doce meses la estimación del total de los ocupados disminuyó 9,8%, equivalente a 86.016 personas menos, influenciado por los hombres (-11,0%) y las mujeres (-8,2%).

Según tramo etario, el descenso de los ocupados fue incidido tanto por el segmento de 15-34 años, que tuvo un retroceso de (-11,4%), como por el tramo de 55 y más años (-13,7%).

Según sector económico, la disminución de los ocupados fue incidida por agricultura y pesca (-26,7%), alojamiento y servicios de comida (-35,8%) y comercio (-6,7%), mientras que por categoría ocupacional, incidieron los descensos de asalariados formales (-11,1%) y trabajadores por cuenta propia (-9,3%).

Gráfico 3: Tasa de Desempleo Región de Valparaíso.

Fuente: ASIVA, con información del INE.

SITUACIÓN POR ACTIVIDAD ECONÓMICA

El descenso anual de los ocupados (-9,8%) fue explicado principalmente, por agricultura y pesca con una disminución de 26,7%; alojamiento y servicios de comida con un retroceso de 35,8%; y comercio con variación negativa de 6,7%. Por el contrario, las principales alzas se presentaron en industria manufacturera, que experimentó un crecimiento de 10,2% y administración pública (7,0%).

CATEGORÍA OCUPACIONAL

Según categoría ocupacional, el descenso de los ocupados (-9,8%) fue incidido, por las categorías ocupacionales asalariados formales (-11,1%), trabajadores por cuenta propia (-9,3%) y empleadores (-23,5%).

Según sexo, el retroceso de los hombres ocupados (-11,0%), estuvo influido por la categoría asalariados formales (-12,9%), mientras que en el caso de las mujeres ocupadas (-8,2%), también fue impulsado por la baja en asalariadas formales (-8,3%).

OCUPADOS INFORMALES

Los ocupados informales disminuyeron 8,9% en doce meses, correspondientes a 22.173 personas menos, incidido por las mujeres (-12,4%) y los hombres (-5,8%).

La tasa de ocupación informal se situó en 29,0%, la cual registró un incremento de 0,3 pp., como consecuencia del mayor descenso porcentual en el total de ocupados (-9,8%) por sobre los ocupados informales (-8,9%).

En tanto, la tasa de ocupación informal femenina descendió en 1,5 pp., alcanzando 31,1%, mientras que la masculina anotó 27,4%, aumentando en 1,5 pp.

DESEMPLEO POR PROVINCIA

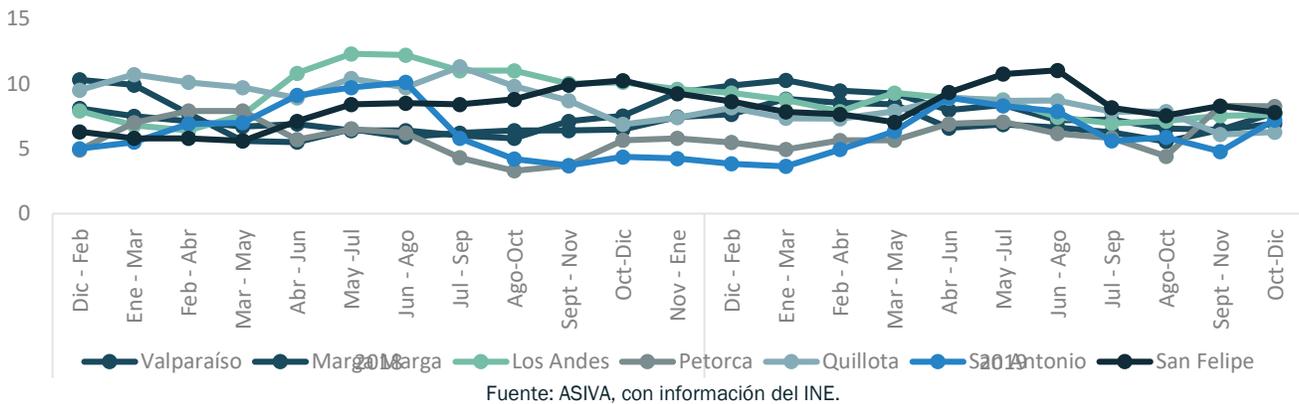
Cabe señalar que debido a la contingencia sanitaria, las cifras de desempleo por provincia se encuentran sólo hasta el periodo octubre - diciembre del año 2019, no pudiendo contar con los datos del año 2020. Sin embargo, en el siguiente apartado se muestran los últimos datos disponibles.

A nivel regional, las provincias con mayores aumentos interanuales en la tasa de desocupación fueron San Antonio (2,8 pp.) y Petorca (2,6 pp.). En el mismo período, el mayor descenso se observó en la provincia de Los Andes (-2,5 pp.).

En cuanto a la provincia de San Antonio, la tasa de desocupación fue de 7,2%. El alza de la tasa fue incitada por la disminución registrada en los ocupados (-9,3%), superior al retroceso de la fuerza de trabajo (-6,6%).

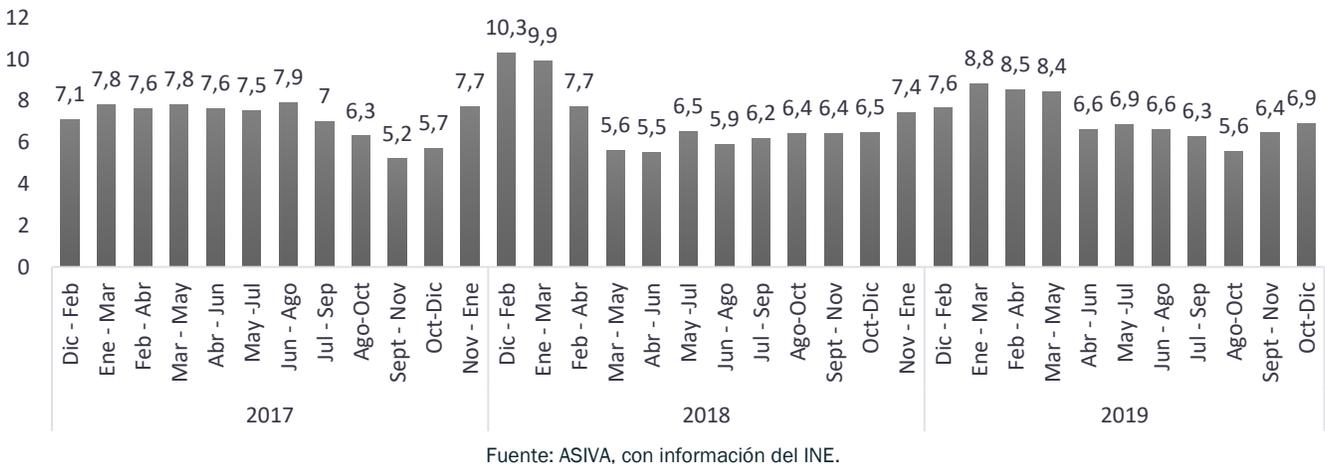
La tasa de desocupación en la provincia de Petorca alcanzó 8,3%, cuyo aumento interanual fue resultado de la baja de los ocupados (-11,4%) por sobre el descenso de la fuerza de trabajo (-8,8%). Por su parte, la provincia de Los Andes, registró una tasa de desocupación de 7,6%, el descenso de la tasa fue debido al aumento de ocupados (2,4%), y a la baja registrada en la fuerza de trabajo (-0,4%).

Gráfico 4: Evolución de la tasa de desempleo por Provincias en la Región de Valparaíso (porcentajes).



Para el caso de la Provincia de Marga Marga, la tasa de desempleo promedio para el año 2019 fue de un 7,2%, presentando una variación anual de 0,16 pp. El mayor peak se registró en el trimestre móvil enero - marzo con una tasa de desempleo de 8,8%.

Gráfico 5: Evolución Tasa de Desempleo Provincia de Marga Marga.



V. DESCRIPCIÓN DEL EMPLEO – ENCUESTA CASEN 2017

En la encuesta CASEN 2017, obtenida a través del Ministerio de Planificación en la provincia de Marga Marga, de las cuales el 42,1% se encontraban ocupadas, un 13,7% desocupadas y un 26,4% inactiva. El 17,7% restante no respondió sobre su estado laboral actual.

A través de la siguiente tabla adjunta se observa la actividad principal a la que se dedican los encuestados ocupados de la provincia. Del total de encuestados que se encontraban trabajando, el 25,98% se dedica al sector Comercio, un 12,69% al sector Otras Actividades de Servicios Comunitarios y Sociales y un 10,31% al sector Construcción.

En contraste, los sectores que menos personas ocupadas poseen son Pesca, Suministros Básicos e intermediación Financiera.

Tabla 4: Número de ocupados por tipo de actividad.

<i>Actividades de Ocupación</i>	<i>N° Personas</i>
Silvoagricultura	8,10%
Pesca	0,18%
Explotación de minas y canteras	1,67%
Industrias Manufacturera	8,10%
Suministros Básicos	0,95%
Construcción	10,31%
Comercio	25,98%
Transporte almacenamiento y comunicaciones	6,50%
Intermediación Financiera	1,31%
Actividades Inmobiliarias	5,18%
Administración Pública	4,89%
Enseñanza	7,03%
Servicios sociales y de salud	7,09%
Otras actividades de servicios comunitarios y sociales	12,69%

Fuente: ASIVA, con información del MIDEPLAN

Tabla 5: Número de trabajadores por tipo de ocupación.

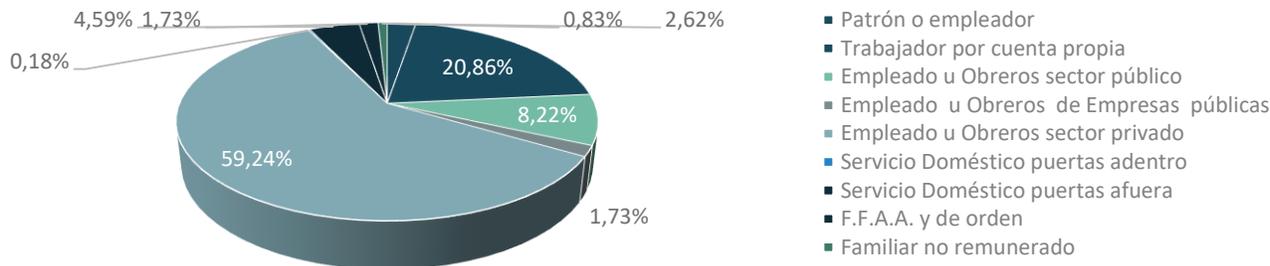
<i>Ocupación</i>	<i>N° personas</i>
Patrón o empleador	2,62%
Trabajador por cuenta propia	20,86%
Empleado u Obreros sector público	8,22%
Empleado u Obreros de Empresas públicas	1,73%
Empleado u Obreros sector privado	59,24%
Servicio Doméstico puertas adentro	0,18%
Servicio Doméstico puertas afuera	4,59%
F.F.A.A. y de orden	1,73%
Familiar no remunerado	0,83%

Fuente: ASIVA, con información del MIDEPLAN

Como podemos ver a través de la tabla 5, según los datos otorgados por la encuesta CASEN 2017, se pudo determinar el tipo de ocupación de los trabajadores, de acuerdo a los siguientes parámetros: Patrón o empleador, trabajador por cuenta propia, Empleados u obreros sector público (gobierno y municipio), empleados u obreros empresas públicas, empleados u obreros sector privado, Servicio Doméstico puertas afuera, Servicio Doméstico puertas adentro.

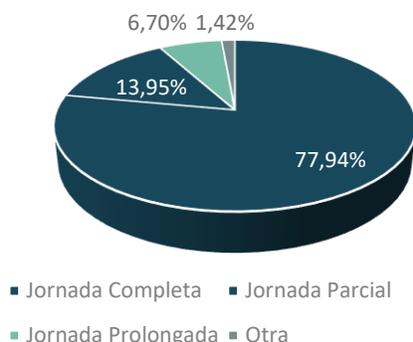
Tal como se puede apreciar en el siguiente gráfico, la mayor parte de los ocupados encuestados trabajan en el sector privado (59,24%), seguido por los trabajadores por cuenta propia (20,86%). Cabe mencionar que las ocupaciones con menor participación en la encuesta son F.F.A y de orden con un 1,73%, familiar no remunerado con un 0,83% y Servicio Doméstico puertas adentro con un 0,18% de los encuestados.

Gráfico 6: % de trabajadores según tipo de ocupación.



Fuente: ASIVA, con información del MIDEPLAN

Gráfico 7: Tipo de Jornada de Trabajo.



Siguiendo con la Encuesta CASEN 2017, también se pudo identificar los tipos de contrato de los trabajadores encuestados, observándose que un 68,2% de los encuestados que se encuentran trabajando lo hacen con contrato indefinido y un 31,8% con plazo Fijo.

En cuanto a la jornada de trabajo, un 77,94% se encontraba trabajando con jornada completa, un 13,95% con jornada parcial y un 6,70% con jornada prolongada, mientras que un 1,42% mencionó trabajar con otro tipo de jornada.

Fuente: ASIVA, con información del MIDEPLAN

A través de la siguiente tabla se observa el número de trabajadores afiliados a los sistemas de cotizaciones, en donde se observa que el 42,89% de los encuestados que se encuentran ocupados cotizan de forma obligatoria en la AFP. El 51,05% no está cotizando, mientras que un 0,77% no sabe en qué sistema cotiza. El resto cotiza en las distintas cajas como IPS, CAPREDENA; DIPRECA, entre otras, o lo hace de modo voluntario en la AFP.

Tabla 6: Número de personas encuestadas afiliadas a los sistemas de cotizaciones.

Sistema de cotizaciones	Nº personas
AFP (Cotización obligatoria)	42,89%
AFP (Cotización Voluntaria)	3,39%
IPS- Ex INP	0,17%
CAPREDENA	1,55%
DIPRECA	0,13%
Otra	0,04%
No está cotizando	51,05%
No sabe	0,77%

Fuente: ASIVA, con información del MIDEPLAN

VI. INVERSIONES

INVERSIÓN PRIVADA

A través de la siguiente tabla se observa la Inversión Privada total de la provincia de Marga Marga durante el año 2020 presentada ante el sistema de Evaluación de Impacto ambiental.

Tabla 7: Resumen proyectos en Carpeta, Provincia de Marga Marga.

PROYECTO	COMUNA	TITULAR	INVERSIÓN (MMU\$)	ESTADO	SECTOR	MANO DE OBRA PROMEDIO		
						C1*	O*	C*
CENTRO DE COMPOSTAJE VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	1,5900	EN CALIFICACIÓN	SANEAMIENTO AMBIENTAL	8	14	8
PLANTEL FUNDO 10 LOS MOLLES	QUILPUÉ	Granja Agrícola Avícola Arizona Limitada	2,3917	EN CALIFICACIÓN	AGROPECUARIO	13	3	0

Fuente: ASIVA, con Información del Servicio de Impacto Ambiental.

INVERSIÓN PÚBLICA

En las siguientes tablas se pueden apreciar las inversiones públicas que se están realizando dentro de la provincia de Marga Marga durante el año 2020. Ésta información se extrajo del Sistema Nacional de Inversiones. (Montos en M\$)

Tabla 8: Inversión Pública – Provincia de Marga Marga

NOMBRE INICIATIVA	COMUNA	TIPOLOGÍA	SECTOR	INSTITUCIÓN FORMULADORA	COSTO TOTAL [M\$]
CONSTRUCCION CESFAM LIMACHE VIEJO, LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	SALUD	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	4.581.973
REPOSICION DE LA 3ª COMISARIA LIMACHE COMO IMPLEMENTACION DEL PCSP	LIMACHE	PROYECTO	SEGURIDAD PÚBLICA	CARABINEROS DE CHILE	4.173.361
MEJORAMIENTO ESPACIO PUBLICO BOULEVARD AVENIDA JOSÉ TOMAS URMENETA	LIMACHE	PROYECTO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	2.252.880
MEJORAMIENTO ESPACIO PUBLICO BOULEVARD AVENIDA JOSÉ TOMAS URMENETA	LIMACHE	PROYECTO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	112.845
CONSERVACION MUSEO HISTORICO PALMIRA ROMANO, COMUNA DE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	215.690
REPOSICION ESCUELA LIMACHITO F-377, COMUNA DE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	4.193.773
CONSTRUCCION 40 VIVIENDAS ADULTO MAYOR, LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	37.040
CONSTRUCCION SALAS CUNAS Y NIVELES MEDIOS VILLA QUERONQUE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	JUNTA NACIONAL JARDINES INFANTILES REGION DE VALPARAISO	1.182.015
CONSTRUCCION SALAS CUNAS Y NIVELES MEDIOS ANDRES BELLO, LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	JUNTA NACIONAL JARDINES INFANTILES REGION DE VALPARAISO	1.384.854
CONSTRUCCION DE POLIDEPORTIVO LIMACHE.	LIMACHE	PROYECTO	DEPORTES	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	79.060
REPOSICION LUMINARIAS TECNOLOGÍA LED, COMUNA DE LIMACHE.	LIMACHE	PROYECTO	ENERGIA	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	1.197.980
AMPLIACION DE SERVICIO APR LAS CRUCES, COMUNA DE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	DIRECCION DE OBRAS HIDRAULICAS MOP REGION DE VALPARAISO	547.932

Co*: Construcción | O*: Operación | C*: Cierre

NOMBRE INICIATIVA	COMUNA	TIPOLOGÍA	SECTOR	INSTITUCIÓN FORMULADORA	COSTO TOTAL [M\$]
AMPLIACION SERVICIO DE AGUA POTABLE RURAL TABOLANGO	LIMACHE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	DIRECCION DE OBRAS HIDRAULICAS MOP REGION DE VALPARAISO	1.169.764
REPOSICION CUARTEL TERCERA COMPANIA DE BOMBEROS DE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	SEGURIDAD PÚBLICA	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	829.564
REPOSICION CUARTEL DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	SEGURIDAD PÚBLICA	POLICIA DE INVESTIGACIONES DE CHILE	97.124
ADQUISICION BUS MUNICIPAL, COMUNA DE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	233.112
REPOSICION PAVIMENTOS CALLE BAQUEDANO, COMUNA DE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	764.922
REPOSICION PAVIMENTOS CALLE CONDELL, COMUNA DE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	1.135.557
REPOSICION PAVIMENTOS CALLE INDEPENDENCIA, COMUNA DE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	1.617.551
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA HOSPITAL GERIATRICO LA PAZ DE LA TARDE DE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	133.121
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA HOSPITAL SANTO TOMAS DE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	70.499
MEJORAMIENTO ESCALERA CARLOS WARD, LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	62.652
CONSTRUCCION SEDE ANFUR Y OTRAS ORGANIZACIONES COMUNITARIAS, LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	78.000
CONSTRUCCION ESTADIO ÁNGEL NAVARRETE CANDÍA. COMUNA DE LIMACHE.	LIMACHE	PROYECTO	DEPORTES	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	159.015
CONSERVACION ESCUELA TENIENTE MERINO, COMUNA DE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	282.402
CONSERVACION CIERRE PERIMETRAL DEL ESTADIO ÁNGEL NAVARRETE CANDIA	LIMACHE	PROYECTO	DEPORTES	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	208.892
CONSERVACION ESCUELA TENIENTE MERINO, LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	25.220
CONSERVACION LICEO A-38 COMUNA DE LIMACHE	LIMACHE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE LIMACHE	43.472
MEJORAMIENTO INTEGRAL INTERCONEXION VIAL AV. EASTMAN (OLMUE-LIMACHE)	OLMUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	205.812
MEJORAMIENTO PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS SERVIDAS DE OLMUE	OLMUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	2.033.971
CONSTRUCCION PISCINA MUNICIPAL, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	DEPORTES	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	985.150
CONSTRUCCION MEDIALUNA MUNICIPAL, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	DEPORTES	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	25.732
CONSTRUCCIÓN ALCANTARILLADO PEDRO AGUIRRE CERDA STA. FILOMENA. OLMUE	OLMUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	569.812
CONSTRUCCION SALAS CUNAS Y NIVEL MEDIO VILLA OLIMPICA OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	JUNTA NACIONAL JARDINES INFANTILES REGION DE VALPARAISO	998.548
REPOSICION JARDIN INFANTIL SALA CUNA BLANCA NIEVES OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	JUNTA NACIONAL JARDINES INFANTILES REGION DE VALPARAISO	84.135
CONSTRUCCION SISTEMA DE ALCANTARILLADO SECTOR QUEBRADA DE ALVARADO, OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	384.779
CONSTRUCCION RED ALCANTARILLADO SECTOR CAI CAI ALTO, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	316.461
CONSTRUCCIÓN RED DE ALCANTARILLADO PASAJE ARANCIBIA, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	267.654
CONSTRUCCION RED DE ALCANTARILLADO CALLE VICTOR DOMINGO SILVA, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	120.496
CONSTRUCCION RED DE ALCANTARILLADO SECTOR LO SALAS ALTO, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	336.738
CONSTRUCCION CESFAM VILLA OLIMPICA, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	SALUD	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	75.232
CONSTRUCCION RED ALCANTARILLADO CALLE BULNES, OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	179.715
CONSTRUCCION RED DE ALCANTARILLADO CALLE PORTALES, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	132.421

NOMBRE INICIATIVA	COMUNA	TIPOLOGÍA	SECTOR	INSTITUCIÓN FORMULADORA	COSTO TOTAL [M\$]
CONSTRUCCION SEDE UNION COMUNAL ADULTO MAYOR, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	22.104
CONSTRUCCION ESPACIO DEPORTIVO EN VILLA OLIMPICA, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	DEPORTES	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	29.640
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA APS CESFAM MANUEL LUCERO COMUNA DE OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	37.158
MEJORAMIENTO ESPACIO DEPORTIVO PLAZA QUEBRADA ALVARADO, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	DEPORTES	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	30.930
MEJORAMIENTO CIERRE PERIMETRAL CORRALES MUNICIPALES, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	5.296
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA APS PSR QUEBRADA ALVARADO COMUNA DE OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	24.472
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA APS PSR LAS PALMAS COMUNA DE OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	24.430
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA APS PSR LA VEGA DE LA COMUNA DE OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	23.559
REPOSICION CAMIÓN ALJIBES, COMUNA DE OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	105.035
ADQUISICION CAMIÓN ALJIBE DE 10.000 LT, PARA REFORZAR TRANSPORTE Y ENTREGA DE AGUA, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	104.255
MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN PARA LA ESCUELA ATENAS, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	538.322
MEJORAMIENTO OFICINA SECPLAN I. MUNICIPALIDAD DE OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	19.700
MEJORAMIENTO SEDE JUNTA DE VECINOS LO NARVAEZ ALTO, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	22.250
DIAGNOSTICO ELABORACIÓN DE PLAN MAESTRO, BARRIO LAS ROSAS SANTA REGINA, OLMUE	OLMUE	ESTUDIO BASICO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	75.000
REPOSICION AMBULANCIA EMERGENCIA, COMUNA DE OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	SALUD	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	77.977
CONSERVACION DIVERSAS AREAS ESCUELA QUEBRADA DE ALVARADO	OLMUE	PROYECTO	EDUCACION, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	188.311
ACTUALIZACION PLAN REGULADOR COMUNA DE OLMUE	OLMUE	ESTUDIO BASICO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	283.000
ADQUISICION CAMIONETA 4X4 PARA CRUZ ROJA CHILENA, OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	SALUD	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	20.361
ACTUALIZACION PLADECO COMUNA DE OLMUE	OLMUE	ESTUDIO BASICO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	57.020
ADQUISICION DE 20 CONTENEDORES DE BASURA DE 1500 LITROS, COMUNA DE OLMUÉ	OLMUE	PROYECTO	RECURSOS NATURALES Y MEDIO AMBIENTE	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	15.470
CONSERVACION DIVERSAS AREAS ESCUELA MONTEVIDEO DE GRANIZO, OLMUE	OLMUE	PROYECTO	EDUCACION, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	35.000
CONSERVACION DIVERSAS AREAS LICEO DE OLMUE	OLMUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE OLMUE	25.000
REPOSICION CESFAM CON SAR BELLOTO SUR, QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	6.627.796
CONSTRUCCION EXT RED A. POTABLE Y ALCANTARILLADO LAS VIÑAS, QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	96.411
CONSTRUCCION SALAS CUNAS Y NIVELES MEDIOS EL ALBA QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	JUNTA NACIONAL JARDINES INFANTILES REGION DE VALPARAISO	1.097.459
CONSTRUCCION COMPLEJO DE PISCINAS MUNICIPALES VILLA OLIMPICA. QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	DEPORTES	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	3.449.710
CONSTRUCCION SALA CUNA Y NIVEL MEDIO VENTISCA QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	JUNTA NACIONAL JARDINES INFANTILES REGION DE VALPARAISO	1.066.578
CONSTRUCCION SALA CUNA Y NIVEL MEDIO TIERRAS ROJAS QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	JUNTA NACIONAL JARDINES INFANTILES REGION DE VALPARAISO	1.294.309
ADQUISICION EQUIPAMIENTO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE QUILPUÉ.	QUILPUE	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	46.562
CONSTRUCCION CENTRO INTEGRAL DEL ADULTO MAYOR. QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	5.488.957

NOMBRE INICIATIVA	COMUNA	TIPOLOGÍA	SECTOR	INSTITUCIÓN FORMULADORA	COSTO TOTAL [M\$]
MEJORAMIENTO INTEGRAL PARQUE BELLOTO NORTE, QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	25.444
MEJORAMIENTO CALLE LAS PALMAS, LOS PINOS. QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	273.812
CONSTRUCCION CENTRO COMUNITARIO, VILLA EL MIRADOR, QUILPUE.	QUILPUE	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	257.204
REPOSICION JARDIN INFANTIL PICHICHE DE QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	JUNTA NACIONAL JARDINES INFANTILES REGION DE VALPARAISO	1.587.724
AMPLIACION SISTEMA APR AGUAS DEL MARGA-MARGA COMUNA DE QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	DIRECCION DE OBRAS HIDRAULICAS MOP REGION DE VALPARAISO	2.161.866
CONSTRUCCION MUROS DE CONTENCIÓN AV. LOS CARRERA. QUILPUE.	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	239.794
CONSTRUCCION PLAZA LOS CHAGUALES, BELLOTO SUR, QUILPUA¿	QUILPUE	PROYECTO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	28.297
MEJORAMIENTO PARQUE ALBERTO HURTADO, BELLOTO SUR, QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	36.373
MEJORAMIENTO CALLE BLANCO BARRIO COMERCIAL, QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	1.482.758
CONSTRUCCION SALAS CUNAS Y NIVEL MEDIO RENE RODRIGUEZ, QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	JUNTA NACIONAL JARDINES INFANTILES REGION DE VALPARAISO	994.197
CONSTRUCCION SUBCOMISARIA EL BELLOTO, COMUNA DE QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	SEGURIDAD PÚBLICA	CARABINEROS DE CHILE	3.704.649
CONSTRUCCION SALAS CUNAS Y NIVELES MEDIOS PILOTO PARDO, QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	JUNTA NACIONAL JARDINES INFANTILES REGION DE VALPARAISO	1.053.284
CONSTRUCCION SALAS CUNAS Y NIVELES MEDIOS INGENIERO HYATT, QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	JUNTA NACIONAL JARDINES INFANTILES REGION DE VALPARAISO	1.514.757
CONSTRUCCION SALA CUNA Y NIVEL MEDIO MENA, QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	JUNTA NACIONAL JARDINES INFANTILES REGION DE VALPARAISO	627.997
MEJORAMIENTO CALLE PABLO RAMIREZ. QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	504.312
MEJORAMIENTO CALLE MADRID, BELLOTO SUR. QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	773.405
AMPLIACION SERVICIO APR EL MOLINO - LOS YUYOS, COMUNA DE QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	DIRECCION DE OBRAS HIDRAULICAS MOP REGION DE VALPARAISO	1.969.205
MEJORAMIENTO EJE MARGA MARGA, QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	10.346.661
MEJORAMIENTO CIRCUITO CALLE PEDRO MONTT, WENCESLAO VIDAL Y ALBERTO NAVARRO. QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	247.141
REPOSICION CESFAM POMPEYA. QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	SALUD	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	80.000
MEJORAMIENTO CALLE AVIADOR ACEVEDO, BELLOTO. QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	537.250
MEJORAMIENTO Y HABILITACION CALLE EL OCASO, BELLOTO SUR. QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	692.225
MEJORAMIENTO CALLE ALMIRANTE GERKEN, POBLACIÓN TENIENTE SERRANO. QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	570.994
MEJORAMIENTO CALLE COOPERACIÓN (FLAMARIÓN - SAN FRANCISCO DE ASÍS). QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	287.095
CONSTRUCCION PARQUE INTERCOMUNAL EX FUNDO EL CARMEN, COMUNA DE QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	52.839
DIAGNOSTICO DIAG y ELAB PLAN MAESTRO DE RECUPERACION BARRIO CANTERA, QUILPUE	QUILPUE	ESTUDIO BASICO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	64.681
DIAGNOSTICO DIAG y ELAB PLAN MAESTRO DE REC ARGENTINA ALTO VALENCIA ALTO, QUILPUE	QUILPUE	ESTUDIO BASICO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	77.703
REPOSICION DE 03 AMBULANCIAS, PARA LA CORPORACIÓN MUNICIPAL DE QUILPUE.	QUILPUE	PROYECTO	SALUD	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	168.020
MEJORAMIENTO CIRCUITO CALLES DEL NOGAL, EL LITRE Y DEL PLATERO, POB. ESPERANZA. QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	219.728

NOMBRE INICIATIVA	COMUNA	TIPOLOGÍA	SECTOR	INSTITUCIÓN FORMULADORA	COSTO TOTAL [M\$]
MEJORAMIENTO CALLE CONSTITUCION , COMUNA DE QUILPUE.	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	338.783
MEJORAMIENTO CIRCUITO CALLES FLORENCIA, LUIS URIBE Y SAN ENRIQUE, EL RETIRO. QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	672.203
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA APS CESFAM IVÁN MANRÍQUEZ COMUNA DE QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	26.645
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA APS CESFAM AVIADOR ACEVEDO COMUNA DE QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	29.465
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA APS CESFAM QUILPUÉ COMUNA DE QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	25.639
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA APS CESFAM EL BELLOTO COMUNA DE QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	9.491
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA APS CESFAM POMPEYA COMUNA DE QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	25.600
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA APS CECOSF EL RETIRO DE LA COMUNA DE QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	3.157
MEJORAMIENTO CALLE SAN FRANCISCO DE ASIS (ORTIZ VEGA - SOLIDARIDAD). QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	287.108
CONSTRUCCION EXT. DE REDES PÚBLICAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO PJE VICTORIA, QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	37.832
CONSTRUCCION PAVIMENTACIÓN CALLE COPERNICO. QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	92.735
CONSTRUCCIÓN ARRANQUES AG. POT. Y U.D ALCTDO, CALLES ALESSANDRI, PEÑUELAS y CALAMA. QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	12.256
CONSTRUCCION PLAZA SAN EDUARDO, BELLOTO NORTE. QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	33.372
REPOSICION VEHICULO TRASLADO DE PACIENTES Y PERSONAL, HOSPITAL DE QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	33.900
CONSTRUCCIÓN CUARTEL DE BOMBEROS 3ª COMPAÑÍA, EL RETIRO, QUILPUE..	QUILPUE	PROYECTO	SEGURIDAD PÚBLICA	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	654.445
MEJORAMIENTO CALLE SAN MARTIN (AVDA. FREIRE - CALLE BLANCO ENCALADA). QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	612.018
CONSERVACION COLEGIO FERNANDO DURAN	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	300.000
REPOSICION SEDE COMUNITARIA JUNTA DE VECINOS N° 10 LOS CARRERA, QUILPUE.	QUILPUE	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	73.094
CONSERVACION COLEGIO GASPAR CABRALES	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	300.000
CONSERVACION COLEGIO MANUEL BULNES	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	300.000
REPOSICION CIRCUITO CALLE LOS NARDOS, OVALLE , LOS LIRIOS, TIERRAS ROJAS. QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	1.200.493
MEJORAMIENTO CALLE EL OCASO (TIERRAS ROJAS - TRONCOS VIEJOS), BELLOTO SUR. QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	265.457
MEJORAMIENTO COLEGIO LUIS CRUZ MARTINEZ, QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	1.723.619
CONSTRUCCION CONST EXT. DE RED DE ALCTDO Y AG. POT. PARA CALLE SERRANO, POPAYAN Y BELLAVISTA.	QUILPUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	203.961
REPOSICION PAVIMENTO CALLE SERENA. QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	989.412
REPOSICIÓN SEDE VECINAL LOS CARRERA. QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	70.192
CONSTRUCCION PAVIMENTO PASAJE SILVIA. QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	69.462
CONSTRUCCION ALCANTARILLADO COLINAS DE ORO, QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	720.693
CONSERVACION COLEGIO GUARDIAMARINA ZAÑARTU DE QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	50.000
CONSERVACION LICEO ALEJANDRO LUBET VERGARA DE QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	50.000

NOMBRE INICIATIVA	COMUNA	TIPOLOGÍA	SECTOR	INSTITUCIÓN FORMULADORA	COSTO TOTAL [M\$]
CONSERVACION LICEO GASTRONOMIA Y TURISMO DE QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	50.000
CONSERVACION COLEGIO MANUEL BULNES PRIETO DE QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	35.000
CONSTRUCCIÓN PAVIMENTO PASAJE DOS CON PEYRONET. QUILPUÉ	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	24.781
CONSTRUCCIÓN PAVIMENTO CALLE SECCHI. QUILPUE	QUILPUE	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE QUILPUE	68.246
CONSTRUCCION AGUA POT. Y ALCANT. AMPLIACION PRAT, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	654.722
DIAGNOSTICO PLAN DE DESARROLLO TURISTICO PROVINCIA MARGA MARGA	VILLA ALEMANA	ESTUDIO BASICO	TURISMO Y COMERCIO	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	66.668
CONSERVACION CESFAM EDUARDO FREI, COMUNA VILLA ALEMAN	VILLA ALEMANA	PROYECTO	SALUD	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	232.139
ACTUALIZACION PLAN REGULADOR COMUNAL, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	ESTUDIO BASICO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	227.434
CONSTRUCCION RED AGUA POT. Y ALC. POB P. AGUIRRE CERDA VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	39.164
CONSTRUCCION SAR EDUARDO FREI, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VINA DEL MAR QUILLOTA	1.397.269
CONSERVACION , MANTENCION Y SEGURIDAD PARQUE DEPORTIVO EL ÁLAMO	VILLA ALEMANA	PROYECTO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	712.008
MEJORAMIENTO PAVIMENTO CALLE SEXTA ENTRE LIMA Y OCTAVA VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	166.085
REPOSICION DE LA 1RA COMPANIA DE BOMBEROS DE VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	SEGURIDAD PÚBLICA	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	26.548
REPOSICION DE LA 1RA COMPANIA DE BOMBEROS DE VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	SEGURIDAD PÚBLICA	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	853.621
ADQUISICION EQUIPOS DE RADIOCOMUNICACION PARA CUERPO DE BOMBEROS VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	COMUNICACIONES	GOBIERNO REGIONAL - REGION DE VALPARAISO	49.441
CONSTRUCCION RECINTO COMUNITARIO LOS CIPRESSES VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	203.433
CONSTRUCCIÓN PARQUE DEPORTIVO VELODOROMO REGIONAL VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	DEPORTES	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	250.149
CONSTRUCCION PARQUE MIRAVALLE VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	47.835
REPOSICION JUZGADO DE LETRAS DE VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	JUSTICIA	CORPORACION ADMINISTRATIVA DEL PODER JUDICIAL	959.706
REPOSICION PUENTE VEHICULAR CALLE ARAYA, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	222.163
CONSTRUCCION PUENTE VEHICULAR CALLE CONDELL CRUCE MADRID, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	495.619
DIFUSION Y DESARROLLO DE ESCUELAS DEPORTIVAS PARA NIÑOS Y ADOLESCENTES DE VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROGRAMA	DEPORTES	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	459.095
DIFUSION de oferta ARTÍSTICO CULTURAL PARA JÓVENES DE VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROGRAMA	EDUCACIÓN, CULTURA Y PATRIMONIO	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	404.176
MEJORAMIENTO PUENTE VEHICULAR CALLE CONDELL ESQUINA LIMA, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	247.823
ADQUISICION DE 2 BUSES DE 28 PASAJEROS PARA ACTIVIDADES COMUNITARIAS, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	103.798
CONSTRUCCIÓN RECINTO COMUNITARIO ASOCIACION DE FUTBOL UNION PEÑA BLANCA, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	405.398
CONSTRUCCION SEDE JUNTA DE VECINOS ALCALDE PERALTA, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	77.698
MEJORAMIENTO PASEO LOS HEROES Y VEREDAS ADYACENTES, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	63.613
CONSTRUCCION PLAZA LOS PASIONISTAS, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	55.517
REPOSICION CUARTEL BICRIM PDI, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	SEGURIDAD PÚBLICA	POLICIA DE INVESTIGACIONES DE CHILE	138.488

NOMBRE INICIATIVA	COMUNA	TIPOLOGÍA	SECTOR	INSTITUCIÓN FORMULADORA	COSTO TOTAL [M\$]
CONSTRUCCION RED DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO VIÑA FUNDO EL BOSQUE ETAPA 1 VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	140.816
CONSTRUCCION DE RED DE ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE CALLE SANTA ANA, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	182.005
REPOSICIÓN DE LA 3RA COMPANÍA DE BOMBEROS DE VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	SEGURIDAD PÚBLICA	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	465.930
MEJORAMIENTO PAVIMENTO CALLE HUANHUALI ENTRE CALLE NIEBLA Y TRONCAL SUR, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	85.806
CONSTRUCCION RED ALCANTARILLADO Y AGUA POT. CALLES CAUPOLICÁN, MARCONI, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	10.568
MEJORAMIENTO PAVIMENTO CALLE NUEVA HIPÓDROMO, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	33.858
CONSERVACION CONSERVACION INFRAESTRUCTURA CESFAM EDUARDO FREI, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VIÑA DEL MAR QUILLOTA	23.000
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA CESFAM VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VIÑA DEL MAR QUILLOTA	83.000
CONSERVACION INFRAESTRUCTURA CESFAM JUAN BAUTISTA BRAVO	VILLA ALEMANA	PROYECTO	SALUD	SERVICIO SALUD VIÑA DEL MAR QUILLOTA	14.000
CONSTRUCCION SEDE VECINAL JORGE TEILLIER II, COMUNA DE VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	41.247
AMPLIACION SEDE VECINAL JUNTA DE VECINOS ALMIRANTE WILSON, COMUNA DE VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	17.625
REPOSICION SEDE VECINAL JUNTA DE VECINOS SANTA SARAH, COMUNA DE VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	52.327
CONSTRUCCION VEREDAS CALLE BERLIN - SARGENTO ALDEA, COMUNA VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	MULTISECTORIAL	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	75.000
DIAGNOSTICO ELABORACIÓN PLAN MAESTRO BARRIO LAS VEGAS, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	ESTUDIO BASICO	VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO	SEREMI VIVIENDA REGION DE VALPARAISO	76.950
CONSTRUCCION ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE, CALLE LOS EUCALIPTUS, VILLA ALEMANA.	VILLA ALEMANA	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	81.160
CONSTRUCCION EXTENSIÓN REDES ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE, CALLE LOS MAITENES, V ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	487.360
CONSTRUCCION EXTENSIÓN REDES ALC Y A. POTABLE, CALLE LOS QUILLAYES-LOS BOLDOS, V ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	197.420
CONSTRUCCION EXTENSIÓN REDES ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE, CALLE LOS AROMOS, V ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	75.032
CONSERVACION EJE AVENIDA ALEJANDRO PERALTA, COMUNA DE VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	259.858
ADQUISICION CAMION ALJIBE PARA UNIDAD DE OPERACIONES, VILLA ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	TRANSPORTE	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	104.255
CONSTRUCCION EXTENSIÓN REDES ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE, CALLE LOS ARRAYANES, V ALEMANA	VILLA ALEMANA	PROYECTO	RECURSOS HÍDRICOS	MUNICIPALIDAD DE VILLA ALEMANA	22.585

Fuente: ASIVA, con Información de SNI.

VII. ACTIVIDAD TURÍSTICA

La provincia de Marga Marga se destaca por sus atractivos paisajes naturales y culturales que potencian las actividades del comercio y turismo en el territorio, además cuenta con un patrimonio natural, cultural e histórico que satisface las demandas de habitabilidad y calidad de vida de sus habitantes y visitantes, de esta manera su atractivo turístico tiene un gran potencial de crecimiento. Uno de los principales atractivos turísticos corresponde al Parque Nacional La Campana, declarado como Reserva Mundial de la Biosfera por la ONU.

ATRATIVOS TURÍSTICOS

La Provincia de Marga Marga cuenta con los siguientes atractivos:

- Parque Nacional La Campana
- Iglesia Niño Dios de Las Palmas
- Cuesta La Dormida
- Capilla de La Dormida
- Parque Olmué Nativo
- Poza El Coipo
- Sector Los Cóndores
- Embalse Lliu-Lliu.
- Ecuestre Alemán de Limache.
- Monasterio Benedictino de Liu Lliu
- Festividad de Nuestra Señora Purísima de las Cuarenta Horas
- Embalse los Aromos
- Ruta de la Cerveza Limache - Olmué
- Embalse Poza Azul
- Granja San Benedetto
- Teatro Pompeya
- Cerro la Virgen Montecarmelo
- Museo Los Perales
- Zoológico de Quilpué
- Pozones de Colliguay
- Viña Los Perales
- Parque Nativo Los Peumos de Quilpué
- Viña Raab
- Festival del Huaso de Olmué
- Fiesta del Niño Dios de las Palmas

ALOJAMIENTO TURÍSTICO

Debido a la contingencia sanitaria, el Instituto Nacional de Estadística (INE) publicó los datos a nivel nacional y total regional de la Encuesta Mensual de Alojamiento turístico (EMAT), sin incluir apertura por clase, residencia y destino turístico, por lo que el siguiente análisis se realiza tomando en cuenta dichos datos.

Durante el año 2020 se registró a nivel nacional un total de 4.366.356 llegadas de pasajeros, por su parte, la región de Valparaíso recibió un total de 532.180 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turístico, obteniendo de esta manera una participación del turismo regional respecto del turismo nacional de un 12,2%. Cabe mencionar que la Región de Valparaíso fue la segunda con mayor número de visitas, por detrás de la región Metropolitana.

Por otra parte, durante este periodo se registró a nivel nacional un total de 9.312.537 pernoctaciones. La región de Valparaíso recibió un total de 1.074.377 pernoctaciones de pasajeros en establecimiento de alojamiento turístico, obteniendo una participación a nivel nacional de un 11,5%.

El número de llegadas en la región de Valparaíso para el año 2020 fue de 532.180. El mes con mayor flujo fue febrero con 172.438 turistas, mientras que el mes con menor número de llegadas fue junio con 4.453. Al comparar el año 2020, respecto del año 2019, la Región de Valparaíso presentó una variación negativa del 62,3%, que corresponde a 881.279 llegadas totales menos.

En cuanto al nivel de pernoctación, podemos observar el comportamiento mensual de los turistas en la región a través del siguiente cuadro. El mes con mayor pernoctación de turistas correspondió al mes de febrero, mientras que el mes con menor número de pernoctaciones fue abril. Al comparar el año 2020, respecto del año 2019, la Región de Valparaíso presentó una variación negativa del 60%, que corresponde a 1.612.511 pernoctaciones totales menos.

Tabla 9: Llegadas y Pernoctaciones Totales en establecimientos turísticos, año 2020.

Mes	Llegadas Totales		Pernoctaciones Totales	
	Total Regional	Total Nacional	Total Regional	Total Nacional
Enero	151.921	1.211.355	306.460	2.536.409
Febrero	172.438	1.306.104	367.819	2.712.102
Marzo	45.350	484.856	84.582	969.266
Abril	4.668	60.850	8.482	150.982
Mayo	5.596	72.517	11.592	186.463
Junio	4.453	81.836	10.147	214.365
Julio	4.931	82.765	10.357	206.817
Agosto	7.194	109.825	13.490	261.895
Septiembre	9.391	138.841	16.312	316.320
Octubre	24.882	213.072	49.351	477.845
Noviembre	56.193	298.461	103.173	631.214
Diciembre	45.163	305.875	92.612	648.858
Total Año 2020	532.180	4.366.356	1.074.377	9.312.537
Total Año 2019	1.413.459	11.529.562	2.686.888	23.175.062

Fuente: ASIVA, con información de INE.

VIII. ACTIVIDAD INDUSTRIAL

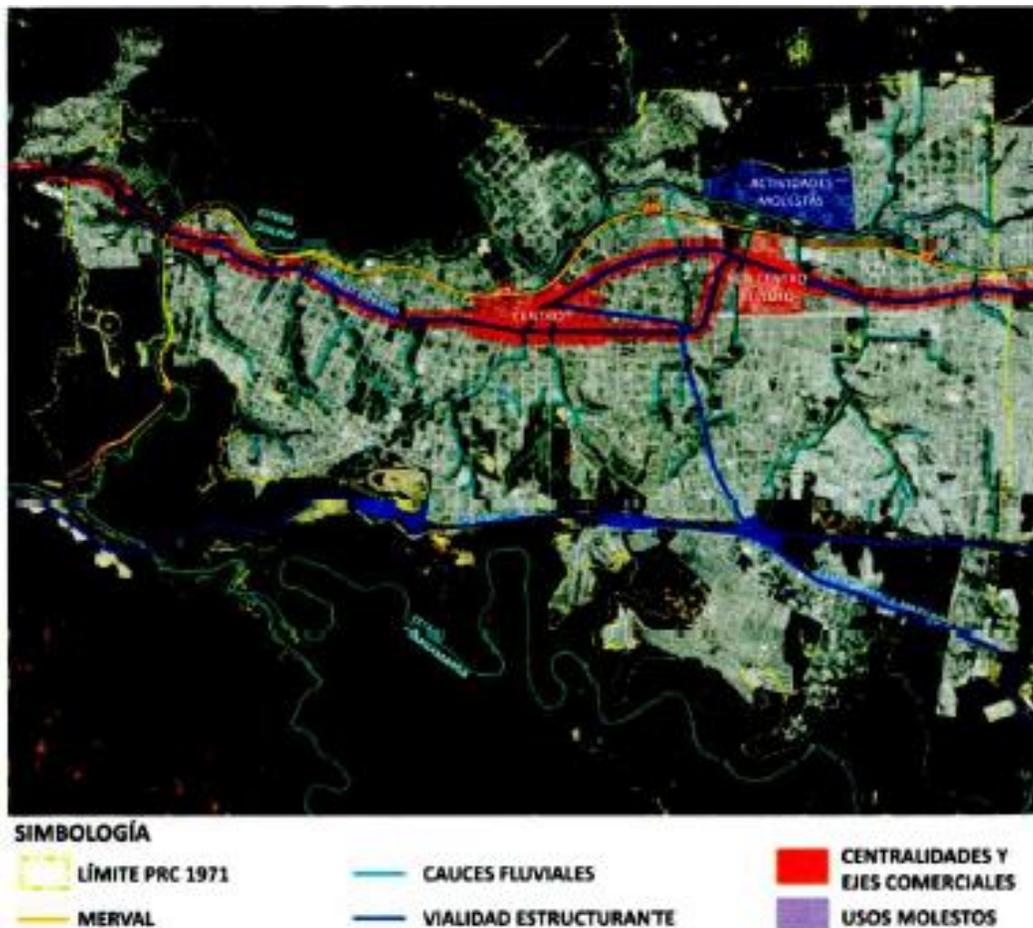
La ciudad de Quilpué presenta una estructura lineal que responde a desarrollos urbanos originarios en torno a la línea del ferrocarril y sus estaciones, y en torno al eje Troncal urbano, ambas infraestructuras que conectaban al Puerto de Valparaíso y a las comunas costeras con las comunas del valle del Aconcagua y la ciudad de Santiago.

La continuidad edificatoria de los núcleos urbanos de Quilpué se fue generando progresivamente a lo largo de los años, en la medida que la población y la demanda por suelo iba creciendo y que se iban eliminando ciertas barreras, como por ejemplo la base aeronaval del Belloto.

En la actualidad la ciudad sigue manteniendo su forma de “corredor”, situación que se ve complejizada por el sinnúmero de quebradas que dificultan la conectividad en sentido oriente-poniente. De similar forma, la conectividad norte sur también se ve dificultada por la existencia de grandes barreras naturales y antrópicas, como son de norte a su: el Estero Quilpué, la línea de FFCC y desde hace pocos años la carretera Troncal Sur.

Las mayores mixturas de suelo se localizan en torno de los ejes estructurantes de la ciudad, como son el Troncal Urbano y Camino Marga Marga, lo cual se entiende por ser las dos arterias que concentran un importante cantidad de desplazamientos intercomunales. Existe una gran zona en el sector de El Belloto que concentra a comercio e industria de gran escala.

La periferia y pericentro de la ciudad es predominante residencial, existiendo algunos sectores mejor dotados de equipamiento y áreas verdes, que en términos generales se concentran en ciertos puntos específicos, o en torno a vías de mayor relevancia.



En el sector Norte del Belloto, en torno a la calle Baden Powell y al norte de la Avda. Industrial y la línea de FFCC se emplazan el Cementerio y un sector industrial, ambas actividades de difícil convivencia con otros destinos, especialmente con el residencial. Aun cuando la actividad industrial del Belloto Norte no está utilizada en su totalidad, alcanzando menos de la mitad de su ocupación por industrias, la mayor parte de las industrias que ahí se emplazan no son molestas aun cuando si se han evidenciado reclamos sobre ruidos y malos olores por parte de los residentes inmediatos. EL crecimiento de la ciudad y la demanda por suelo urbano ha hecho que existan poblaciones de vivienda al oriente de la zona industrial de El Belloto Norte, y que se manifieste cierta presión por modificar los suelos industriales por residenciales al norte de la línea de FFCC, teniendo como antecedente los cambios de usos de suelo que han ido experimentando sectores de las zonas de Parque Urbano y Parque Regional colindantes al área industrial. De modo similar se observa una presión por cambiar el uso industrial por equipamiento comercial entre Freire y la línea de FFCC.

La lenta ocupación de la zona industrial se puede deber entre otros factores a la dificultad de los desplazamientos de transporte de carga en dicha zona, constreñidos al norte de la línea del ferrocarril, con escasos puntos de acceso y lejanos a las vías de mayor categoría como pudiera ser el Troncal Sur. Esto también fundamenta un desarrollo incipiente de industrias en Camino Marga Marga, en el acceso a la ciudad.

Cabe señalar que los sectores industriales originarios de la ciudad en el sector Centro al norte de la línea férrea, se encuentran en proceso de regeneración, cambiando sus usos. Un claro ejemplo de ellos son los inmuebles de fábrica Carozzi, muchos de los cuales son hoy propiedad municipal y se encuentran n proceso de restauración para acondicionarlos como oficinas municipales.

Al interior de los barrios residenciales también se pueden observar pequeños galpones que desarrollan actividad industrial, del tipo talleres industriales. Esta situación es atendida en la propuesta normativa de la

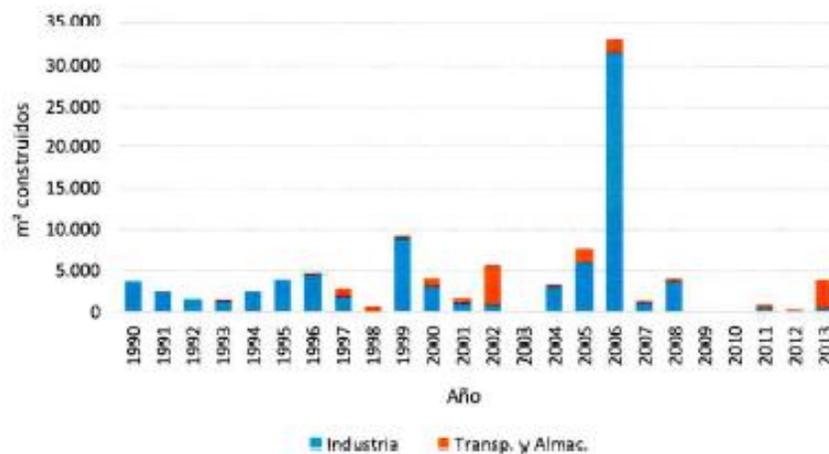
actualización del PRC, dado que las actividades que allí se desarrollan y el almacenamiento propio de productos, pone en peligro las viviendas y habitantes de su entorno próximo.

Demanda de Suelo Industrial.

La demanda de suelo industrial o similar incluye tanto la industria manufacturera propiamente tal como la logística y centros de almacenamiento (bodegas). No incluye la agroindustria tipo packing, que se localiza normalmente en zonas rurales y no constituyen demanda de suelo urbano.

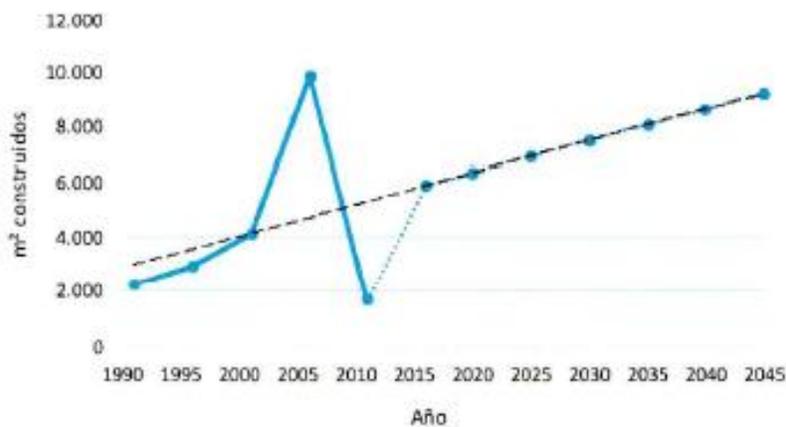
En el diagnóstico económico se observaban bajos volúmenes de edificación industrial o relacionada en la comuna de Quilpué, con un máximo en el año 2006 y muy escasa actividad entre 2009 y 2013 (último año con datos disponibles). El siguiente gráfico muestra el volumen de superficie en permisos de edificación – de industria y bodega. Comuna de Quilpué entre 1990 y 2013:

Gráfico 8: Superficie en permisos de edificación de Industria y Bodega. Comuna de Quilpué.



Fuente: Memoria Explicativa PRC Quilpué, con base a información INE.

Gráfico 9: Promedios móviles de edificación industrial y similar y proyección a 2045. Comuna de Quilpué.



Fuente: Memoria Explicativa PRC Quilpué, con base a información INE.

La conversión a demanda de suelo industrial transforma m2 construidos a suelo suponiendo un rendimiento del 70% (30% vialidad y cesiones) y un índice de constructibilidad efectivo de 0,35. Es decir: Suelo industrial y similar (Ha)= m2 construidos /0,7/0,35/10.000

Tabla 10: Proyección de suelo industrial y bodegaje en comuna de Quilpué en un escenario único tendencial de largo plazo.

Periodo	m2 construidos	Suelo Periodo (Ha)	Suelo Acumulado (Ha)
2017-2020	24.779	8,8	8,8
2021-2025	33.559	12,0	20,8
2026-2030	36.425	13,0	33,8
2031-2035	39.283	14,0	47,9
2036-2040	42.135	15,0	62,9
2041-2045	44.979	16,1	79,0

Fuente: Memoria Explicativa PRC Quilpué

PARQUE INDUSTRIAL EL BELLOTO, QUILPUÉ

Se definen dos zonas para la actividad productiva, ambas con máximo 10,5 m de altura, una emplazada en el sector de Belloto Norte (PT) con una participación de 36,8 hectáreas, cuya norma pretende reconvertirla a actividades limpias, tecnológicas y de innovación; mientras que una nueva zona industrial al sur oriente (PI) con una participación de 95,0 hectáreas, emplazada sobre el camino Marga Marga, apunta a concentrar las actividades industriales, talleres y bodegaje más tradicionales e inofensivas, mejorando su acceso a las principales carreteras que lo conectan con la región y el país.



Actualmente el parque industrial el belloto se encuentra ubicado en la zona norte de la ciudad y es considerado un sector consolidado donde alberga alrededor de 30 empresas.

En este barrio se ubican principalmente empresas industriales, empresas de servicios y centros de distribución. Las principales empresas del sector son: Knop Laboratorios, Wesser, Prodalyza, Desert, King Chile, Hela, Gasco, Head, Recupac, Colun, entre otras.

IX. ACTIVIDAD FRUTÍCOLA

La Actividad Frutícola, según el catastro frutícola 2020, en la provincia de Marga Marga, se focalizó principalmente en torno a las plantaciones de paltos, limoneros y nogales, con un total de superficie plantada de 501,11; 273,6 y 149,09 hectáreas respectivamente.

La comuna que posee una mayor plantación de diferentes especies, corresponde a la comuna de Limache con 980,14 hectáreas plantadas.

Tabla 11: Superficie Total Sembrada o Plantada por Grupo de Cultivos, Según comuna.

Especie	Limache	Olmué	Quilpué	Villa Alemana	Total Provincia
Palto	413,77	72,64	11,30	3,40	501,11
Limonero	190,04	83,05	0,51	-	273,6
Naranja	83,94	18,66	-	1,18	103,78
Almendro	81,87	15,46	0,17	-	97,5
Nogal	122,88	9,26	16,95	-	149,09
Vid de mesa	13,42	-	-	-	13,42
Mandarino	39,91	28,26	-	4,38	72,55
Kiwi	2,30	26,18	-	-	28,48
Caqui	6,59	9,69	-	-	16,28
Cerezo	16,26	13,08	-	-	29,34
Chirimoyo	5,03	0,10	-	-	5,13
Kiwi gold o kiwi amarillo	-	21,09	-	-	21,09
Lúcumo	2,29	1,68	-	-	3,97
Olivo	1,01	28,58	67,68	-	97,27
Pomelo	0,47	-	-	-	0,47
Tuna	0,36	4,31	4,68	-	9,34
Duraznero tipo conservero	-	-	1,03	-	1,03
Arándano Americano	-	-	-	5,99	5,99
Pera Asiatica	-	1,09	-	-	1,09
Total	980,14	333,13	102,32	14,95	1.430,54

Fuente: ASIVA, con información de ODEPA.

X. ACTIVIDAD HORTALIZAS

Para el año 2019, a nivel nacional, la superficie total cultivada de hortalizas fue de 77.243,4 hectáreas, siendo el choclo, la hortaliza que ocupa más hectáreas cultivadas con 10.151,3, representando un 13,1% del total nacional, seguido de la lechuga con 6.475,6 hectáreas representando un 8,4% y el tomate para consumo fresco que representa un 6,9% del total con 5.328,2 hectárea cultivadas.

Por otro lado, en la región de Valparaíso se cultivaron 8.673,9 hectáreas de hortalizas, lo que representa el 11,2% de lo que se produce a nivel nacional. En la región, la lechuga es la que tiene más hectáreas cultivadas con 1.309,3 y que representa el 15,1%, seguido del tomate para consumo fresco con 1.020,3 hectáreas representando el 11,8% y el choclo que representa el 11,3% con 980,8 hectáreas cultivadas.

En la Región, al comparar el año 2019 respecto del año 2018, aumentó la superficie cultivada de hortalizas en un 0,2% (20,2 hectáreas más). Las mayores variaciones positivas fueron zapallo temprano y de guarda, ají y arveja verde con 83,9%, 56,9% y 31,7% respectivamente.

Tabla 12: Superficie Total Cultivada de Hortalizas por hectáreas a nivel nacional y regional.

Cultivo	R. Valparaíso 2018	R. Valparaíso 2019	Variación 2019/2018 (%)	Nacional 2019	Participación Regional (%)
Acelga	116,3	112,6	-3,2%	1.381,5	8,1%
Ají	50,0	78,5	56,9%	762,6	10,3%
Ajo	241,6	288,6	19,5%	1.556,2	18,5%
Alcachofa	305,0	211,4	-30,7%	1.432,6	14,8%
Apio	209,9	256,5	22,2%	940,8	27,3%
Arveja Verde	51,6	68,0	31,7%	1.743,4	3,9%
Betarraga	170,4	169,6	-0,5%	1.556,9	10,9%
Brócoli	185,0	139,5	-24,6%	1.912,4	7,3%
Cebolla de Guarda	282,8	291,1	2,9%	5.053,0	5,8%
Cebolla Temprana	249,1	258,7	3,8%	2.866,0	9,0%
Choclo	911,0	980,8	7,7%	10.151,3	9,7%
Coliflor	184,3	161,1	-12,6%	1.869,1	8,6%
Espárrago	4,8	6,0	24,5%	2.102,4	0,3%
Espinaca	76,1	67,0	-12,0%	1.253,9	5,3%
Haba	134,5	103,5	-23,0%	1.869,2	5,5%
Lechuga	1.358,3	1.309,3	-3,6%	6.475,6	20,2%
Melón	45,8	42,5	-7,2%	3.091,3	1,4%
Orégano	-	-	-	245,9	-
Pepino de Ensalada	51,7	52,7	1,8%	534,2	9,9%
Pimiento	163,9	142,6	-13,0%	993,6	14,3%
Poroto Granado	728,2	805,8	10,7%	3.893,0	20,7%
Poroto Verde	185,5	145,8	-21,4%	2.631,9	5,5%
Repollo	539,7	562,6	4,2%	2.261,1	24,9%
Sandía	58,8	36,4	-38,0%	2.918,4	1,2%
Tomate Consumo Fresco	1.003,2	1.020,3	1,7%	5.328,2	19,1%
Zanahoria	747,1	801,9	7,3%	3.951,5	20,3%
Zapallo Italiano	169,9	140,8	-17,1%	1.350,9	10,4%
Zapallo Temprano y de Guarda	17,5	32,1	83,9%	3.486,7	0,9%
Otras Hortalizas	411,6	388,3	-5,7%	3.629,8	10,7%
Total	8.653,7	8673,9	0,2%	77.243,4	11,2%

Fuente: ASIVA, con información de ODEPA.