

SÍNTESIS ECONÓMICA REGIONAL

Febrero 2018

DESTACADO

LA TASA DE DESOCUPACIÓN EN LA REGIÓN DE VALPARAÍSO FUE 7,3%, REGISTRANDO UN AUMENTO DE 0,1 PP. EN DOCE MESES.



RESUMEN

P. MANUFACTURERA



-4,4%

EDIFICACIÓN



51,1%

SUPERMERCADO



-0,7%



VARIACIÓN MENSUAL

0%

VARIACIÓN ACUMULADA A 12 MESES

2,0%

INDICADORES MES DE ENERO 2018	UNIDAD	INDICE	VARIACIÓN		INDICE	VARIACIÓN	
	DE MEDIDA	NACIONAL	INTERANUAL	NACIONAL	REGIONAL	INTERANUAL	REGIONAL
INACER (octubre - diciembre 2017)	Índice	-	-	-	114,2	↑	1,1%
IMACEC	Índice	108,6	↑	3,9%	-	-	-
Desempleo (noviembre 2017 - enero 2018)	Tasa Desocupación %	7,3%	↑	0,1%	7,3%	↑	0,1%
Producción Manufacturera	Índice General	101,72	↑	5,7%	106,4	↓	-4,4%
Edificación	m2	1.466.950	↓	-30,9%	204.017	↑	51,1%
Supermercados	Índice General	100,77	↑	0,3%	130,21	↓	-0,7%
Generación de Energía Eléctrica Regional	GWh	-	-	-	1.090	↓	-14,8%
Venta Energía Eléctrica Regional	GWh	-	-	-	257.802	↑	5,0%



Caída



Caída Leve



Alza



Alza Leve

ÍNDICE

INDICADORES REGIONALES

INACER	2	Producción Manufacturera
Empleo	3	Generación de E. Eléctrica
Edificación	4	Producto Interno Bruto
Supermercado	5	

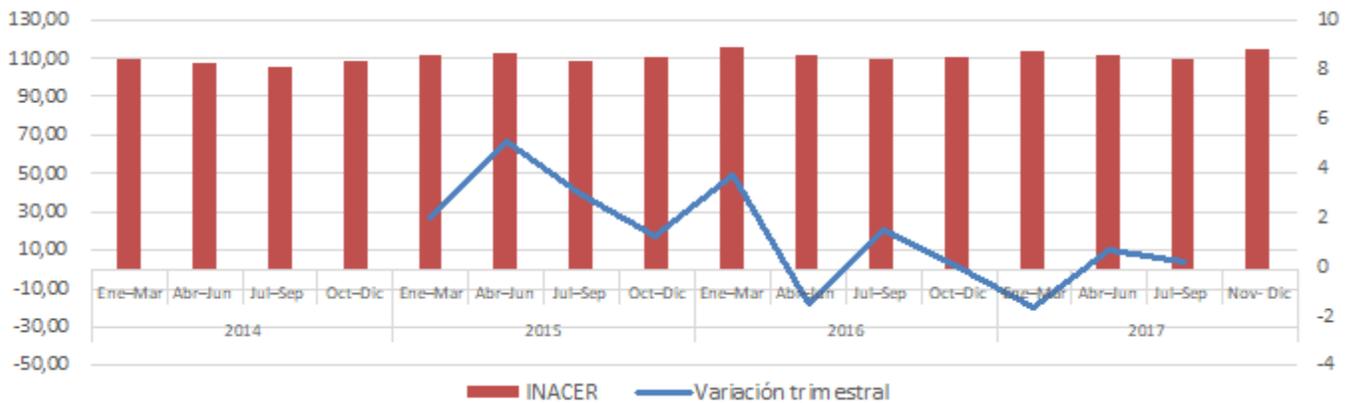
INDICADORES NACIONALES

6	IMACEC	9
7	IPC	10
8	Unidad de Fomento (UF)	10

INDICADORES REGIONALES

INACER octubre - diciembre 2017

Gráfico: Indicador de Actividad Económica Regional



Fuente: ASIVA con información INE

Índice de Actividad Económica Regional

Análisis Región de Valparaíso

ANUAL: La actividad económica regional registró un crecimiento anual de 1,1%, en donde ocho de los once sectores resultaron con saldo positivo. Minería fue el sector más incidente en este incremento anual, por baja base de comparación producto de paralizaciones en abril y agosto de 2016 de una importante faena de la región. Servicios Sociales, Personales y Comunales e Industria Manufacturera también aportaron al ascenso experimentado en la economía regional durante el año 2017, debido al aumento en prestaciones médicas en SNSS, y al crecimiento del subsector Derivados del Petróleo, respectivamente.

TRIMESTRAL: Para el cuarto trimestre de 2017, la región de Valparaíso registró un crecimiento de 2,8%, con respecto a igual período del año anterior. Durante el trimestre, cinco sectores económicos resultaron con alza, mientras que tres registraron saldos negativos, y tres presentaron variación cercana a cero. Industria Manufacturera fue la actividad que más aportó a la dinámica regional en el cuarto trimestre del año, secundada por los sectores Servicios Sociales, Personales y Comunales; Silvoagropecuaria; Propiedad de la Vivienda; y Comercio, Restaurantes y Hoteles. Mientras que el sector con mayor incidencia negativa fue Electricidad, Gas y Agua debido a una menor actividad en la categoría gasificación.

Durante el cuarto trimestre de 2017, se observó ascenso en la actividad económica regional con respecto al mismo período del año 2016. En comparación con el trimestre inmediatamente anterior, resaltó la recuperación de Industria Manufacturera, el leve crecimiento en Construcción y el retroceso en la dinámica de Servicios Financieros y Minería.

Análisis Interregional

Durante 2017, las regiones que registraron las mayores tasas de crecimiento en el Indicador de Actividad Económica Regional (INACER), en comparación a 2016 fueron Magallanes (10,8%) y Los Lagos (5,7%). Los aumentos presentados en ambas regiones se explicaron, en gran medida, por un alza en la actividad del sector Industria Manufacturera.

Por el contrario, las regiones que presentaron las mayores contracciones en 2017 fueron Atacama (-4,7%) y Aysén (-3,0%). En Atacama la disminución fue explicada por una alta base de comparación en el subsector Obras de ingeniería pública, dada la inversión en proyectos de reconstrucción de infraestructura dañada durante el año 2016, luego del aluvión que afectó a la región en marzo de 2015. En Aysén influyó, principalmente, la menor actividad del sector Minería.

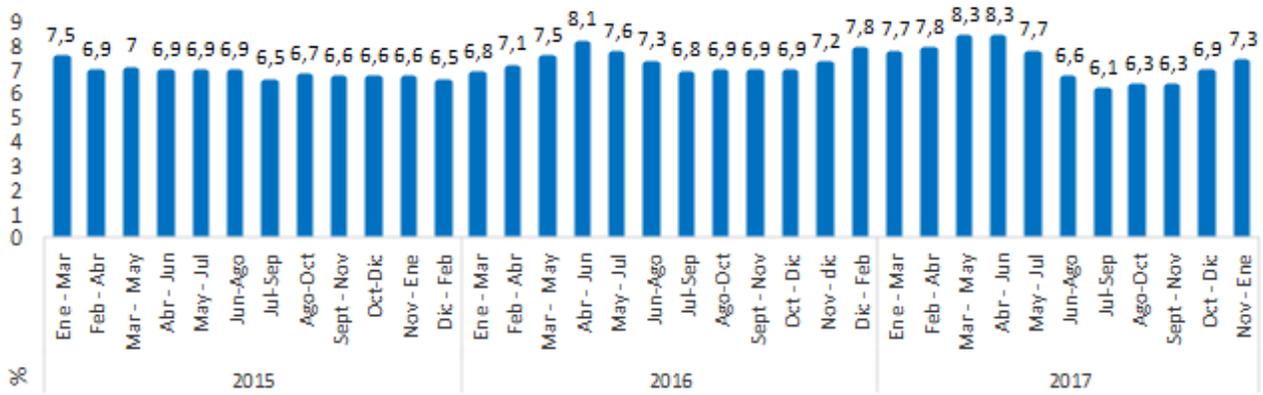
En términos de la variación trimestral interanual, en el cuarto trimestre de 2017, las regiones de Magallanes (17,1%) y Los Lagos (11,2%) anotaron los mayores crecimientos respecto al mismo período del año anterior asociados en ambas regiones, al igual que los resultados anuales, a un positivo desempeño del sector Industria Manufacturera. En tanto, las regiones que decrecieron en el cuarto trimestre fueron Atacama (-8,2%) y Aysén (-1,5%). En ambas regiones, el sector Minería tuvo la principal incidencia negativa del período. En Atacama, el resultado se explicó por la menor producción de hierro y cobre, mientras que en Aysén fue producto de la menor extracción de plata y oro a raíz de la suspensión de actividades en una importante faena.

INDICADORES REGIONALES

Empleo - noviembre 2017 - enero 2018

Empleo

Gráfico: Tasa de Desempleo Región de Valparaíso.



Fuente: ASIVA con información INE

La tasa de desocupación en la Región de Valparaíso fue 7,3%, registrando un aumento de 0,1 pp. en doce meses, y de 0,4 puntos porcentuales (p.p) en comparación al trimestre anterior.

Los Desocupados totalizaron 67.230 personas para el trimestre noviembre-enero 2017, evidenciando un alza de 5,3% (3.360 personas adicionales), debido al aumento de la Fuerza de Trabajo (3,4%) por sobre el incremento de Ocupados (3,2%). La tasa de participación regional (59,8%), experimentó un ascenso de 1,1 pp. en un año, mientras que la tasa de ocupación (55,4%), registró un aumento de 0,9 puntos porcentuales en doce meses.

El incremento anual de los Ocupados en 3,2% fue incidido por el aumento en Enseñanza (22,0%) e Industrias Manufactureras (16,6%). Por otra parte, el sector que más restó a la dinámica regional fue Alojamiento y Servicio de Comidas (-19,9%). Según categoría ocupacional, el principal ascenso se observó en los Asalariados (4,7%), mientras que Personal de Servicio registró el principal descenso en el mismo período (-9,0%). Anualmente, la población Fuera de la Fuerza de Trabajo o Inactiva, anotó un descenso de 1,3%, impulsado por las mujeres y por la disminución de los Inactivos habituales (-2,5%).

Respecto a los indicadores complementarios, la tasa de desocupación con Iniciares Disponibles alcanzó 7,4%, registrando nula variación anual.

La tasa de ocupación informal del trimestre móvil noviembre-enero 2017 fue 29,4%, consignando un retroceso de 1,2 pp., en referencia al trimestre móvil anterior. Los Ocupados informales disminuyeron (-3,1%) incididos principalmente por los hombres, a su vez, el sector económico donde se registró la mayor incidencia negativa fue Hogares como Empleadores (-16,4%).

Análisis por actividad económica.

El aumento anual de los Ocupados (3,2%) fue explicado por Enseñanza, Industria Manufacturera, y Servicios Administrativos y de Apoyo. Enseñanza fue el sector que más avanzó, registrando un crecimiento de 22,0%. Industria Manufacturera, segunda rama más incidente en el aumento, registró un alza de 16,6%, seguido de Servicios Administrativos y de Apoyo con un crecimiento de 21,4%. Asalariados explicó el alza en estos sectores. Las disminuciones más importantes en Ocupados se presentaron en Alojamiento y Servicio de Comidas, Comercio y Actividades Artísticas. En el sector de Alojamiento y Servicio de Comidas se registró un descenso de 19,9%, en Comercio una baja de -3,3%, sumado al retroceso de Actividades Artísticas, que disminuyó en 12,8%. Asalariado explicó el cambio en los primeros dos sectores, mientras que Cuenta Propia incidió en la baja de Actividades Artísticas. Según sexo, las mujeres Ocupadas crecieron 4,3%, impulsadas por Enseñanza (26,6%), Industria Manufacturera (9,6%) y Agricultura y Pesca (10,1%). El incremento de 2,4% de los hombres Ocupados fue motivado por Industria Manufacturera (20,6%), Servicios Administrativos y de Apoyo (41,5%) y Enseñanza (13,3%). Trimestralmente se produjo un ascenso en los Ocupados 0,9%. Los sectores que mostraron mayor dinamismo en la generación de puestos de trabajo fueron Actividades de Salud (14,8%) e Industria Manufacturera (7,4%), incididos ambos por Trabajadores Asalariados. Las bajas más importantes se presentaron en Hogares como Empleadores (-12,7%) y Enseñanza (-2,8%).

INDICADORES REGIONALES

Edificación - enero 2018

En enero de 2018, la superficie autorizada para edificación alcanzó los 204.017 m², anotando una variación interanual positiva de 51,1%, equivalente a 69.308 m² adicionales. En comparación al mes anterior, se observó una disminución de un 3,8% equivalente a 8.019 m² menos.

El sector habitacional representó el 82,3% del total de superficie autorizada para este periodo, registrando 36.095 m², con un ascenso de 52,3% en comparación a igual mes del año anterior, equivalente a 57.697 m² adicionales.

La superficie total autorizada hacia el sector No Habitacional representó el 17,7% registrando 36.095 m², con una variación positiva de 47,4% equivalente a 11.611 m² más respecto a enero 2017.

Edificación Habitacional.

El aumento en 52,3% presentada por las edificaciones designadas con fines habitacionales fue incidiendo principalmente por aquellas destinadas a Obras Nuevas, las que registraron un total de 159.394 m², con un ascenso de 53,3% (55.443 m² adicionales) en comparación a igual mes del año anterior, mientras que en comparación a diciembre 2017, los permisos para obras nuevas de vivienda sumaron 2.377 m².

Por su parte, los permisos destinados a ampliaciones de vivienda anotaron una superficie total de 8.528 m², con una variación negativa de 35,9%, correspondiente a 2.254 m² más que los registrados en enero 2017. En comparación al mes precedente, las autorizaciones para las ampliaciones de vivienda ascendieron en 66,2% (3.396 m² adicionales).

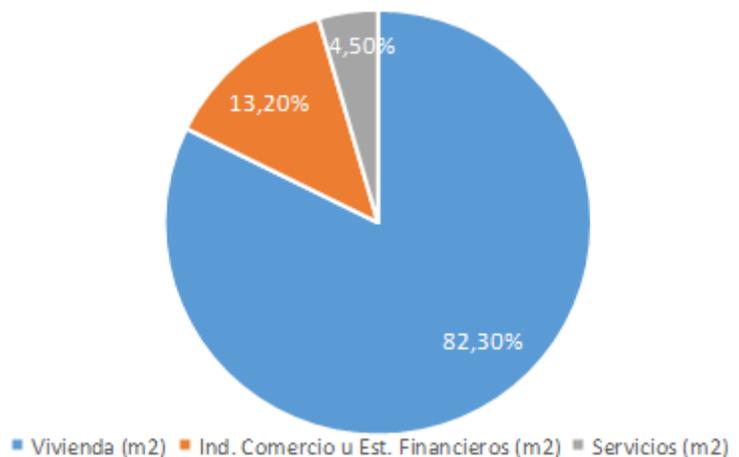
Edificación No Habitacional:

En cuanto a los permisos para edificación No habitacional, el aumento de 47,4% registrado en este periodo fue incidido por el ascenso en permisos hacia el destino ICEF. En comparación a diciembre 2017, la superficie total destinada a permisos No Habitacionales registró un descenso de 27,6% equivalente a 13.752 m² menos.

ICEF representó el 74,4% de los permisos destinados al sector No habitacional, totalizando una superficie de 26.859 m², con una variación interanual positiva de 95,1% y una baja de 2,2% respecto al mes precedente.

Por otra parte, las edificaciones destinadas al subsector servicios abarcó el restante 25,6% del total no habitacional, otorgando 9.236 m² con una disminución interanual de 13,8% (1.478 m² menos), y un descenso de 58,8% comparación al mes anterior.

Gráfico: Participación de la superficie autorizada, por destino



Fuente: ASIVA con información INE

INDICADORES REGIONALES

Supermercados - enero 2018

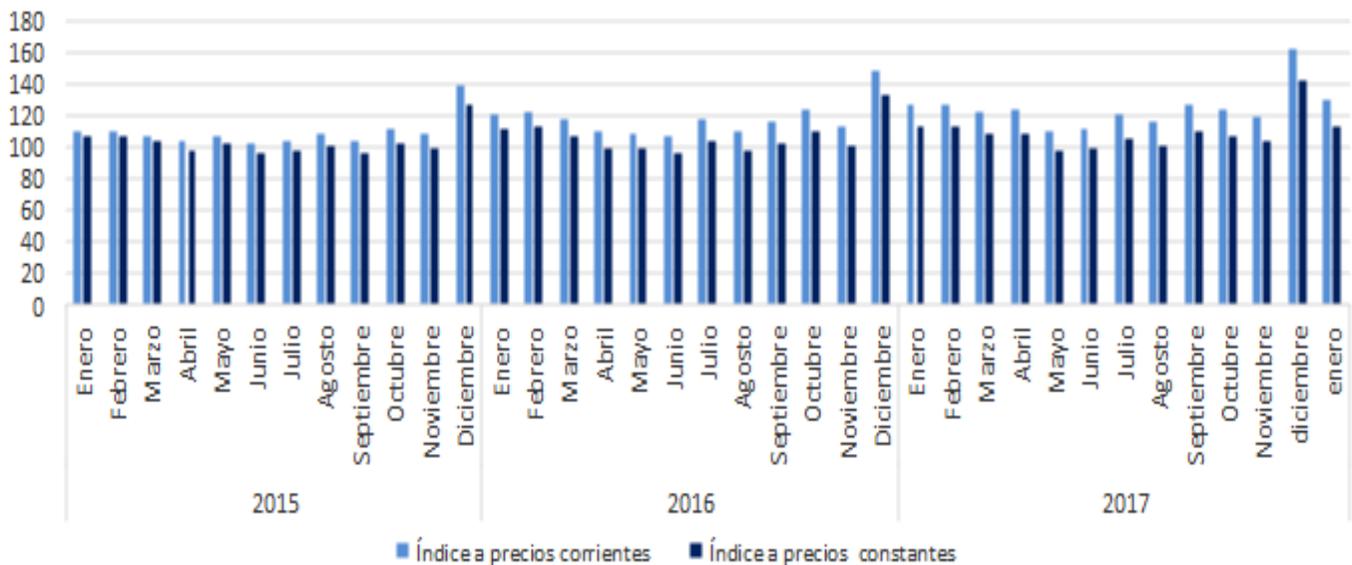
El ISUP a precios constantes regional mostró un retroceso de 0,7% en doce meses, lo cual reflejó una diferencia de 3,0 puntos porcentuales (pp.) respecto a la variación presentada en el mismo período del año anterior (2,3%). Mientras que en comparación a diciembre de 2017, presentó una variación de -20,3%.

Por su parte, el ISUP a precios corrientes anotó una variación positiva de 1,8% en doce meses, lo cual significó una diferencia de 3,7 pp. respecto a variación registrada en enero del año 2017 (5,5%). En comparación al mes inmediatamente anterior, anotó una disminución de 19,5%.

Durante el período de análisis, se observó un efecto calendario levemente negativo en las ventas de supermercados, ya que si bien durante enero 2018 se registró igual cantidad de fines e semana que en enero 2017, hubo un domingo menos.

Supermercados

Gráfico: Índice de Ventas de Supermercados: Región de Valparaíso



Fuente: ASIVA con información INE

INDICADORES REGIONALES

Producción Manufacturera - enero 2018

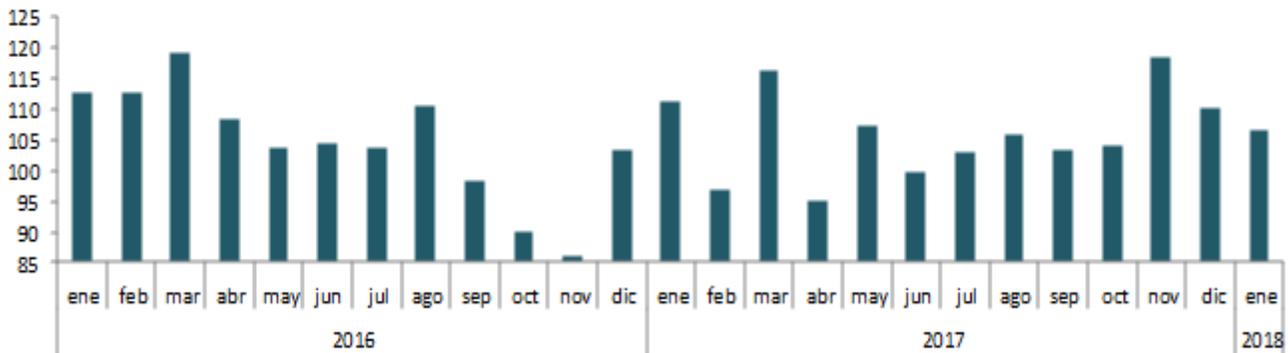
En enero, el Índice de Producción Manufacturera decreció 4,4% en doce meses, para este periodo, a pesar, del positivo efecto calendario, que contó con un día hábil más que el año 2017.

Cinco divisiones resultaron negativas, siendo las que más incidieron en el indicador Derivados del petróleo, y Metales comunes y Productos elaborados de metal, excepto maquinaria y equipos. Por el contrario, las divisiones que incidieron de forma positiva en el indicador, correspondieron a Maquinaria y aparatos eléctricos n.c.p., y Productos de caucho y plástico.

La división Derivados del petróleo, registró una incidencia negativa de 5,624 puntos porcentuales (pp.), donde resaltó el producto Petróleo diesel, explicado por mantención programada, y alta base de comparación. La división Metales comunes y Productos Elaborados de Metal excepto maquinaria y equipos, registró una incidencia negativa de 1,951 pp., donde destacó Óxido de molibdeno, asociado a descenso en la demanda.

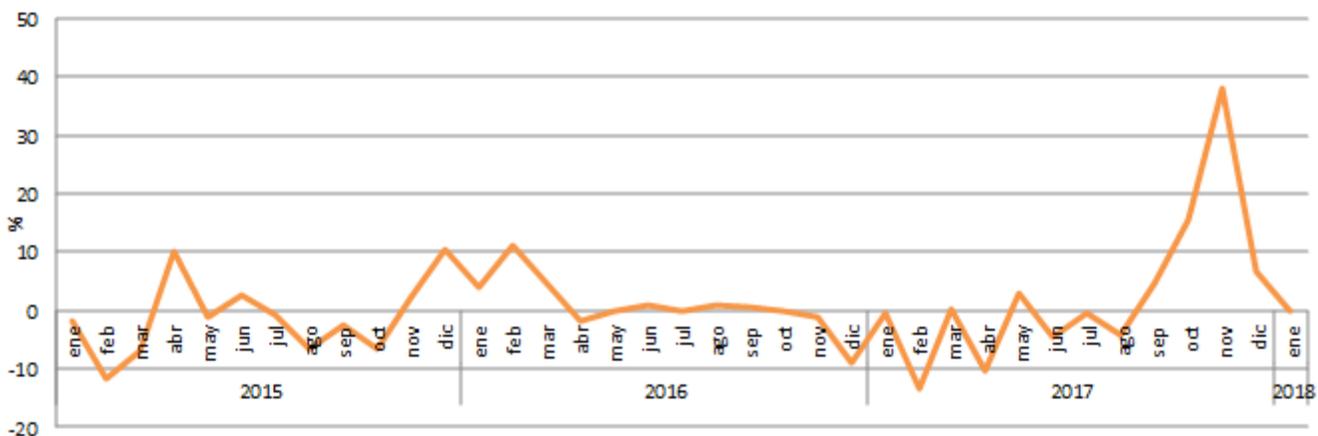
En tanto, un comportamiento opuesto a los anteriores presentó la división Maquinaria y aparatos eléctricos n.c.p., registrando una incidencia positiva de 3,271 pp., donde destacó el producto Transformadores eléctricos, situación asociada a un incremento en la adjudicación de proyectos. La división Productos de caucho y plástico, registró una incidencia positiva de 1,525 pp., donde sobresalió el producto Revestimiento de caucho, situación que se explicó por aumento en la demanda.

Gráfico: Índice de Producción Manufacturera - Región de Valparaíso



Fuente: ASIVA con información INE

Gráfico: Variación 12 meses Producción Manufacturera - Región de Valparaíso



Fuente: ASIVA con información INE

INDICADORES REGIONALES

Generación de Energía Regional - enero 2018

En enero de 2018, la generación de energía eléctrica en la Región de Valparaíso fue de 1.090 GWh, experimentando un descenso interanual de 14,8% y un aumento de 38,6% en comparación a diciembre 2017.



Térmica: La generación Térmica alcanzó aproximadamente a 453 GWh, cifra que experimentó un incremento de 8,4%, respecto de la registrada en enero 2017 y retroceso de 15,5% en comparación a diciembre 2017.

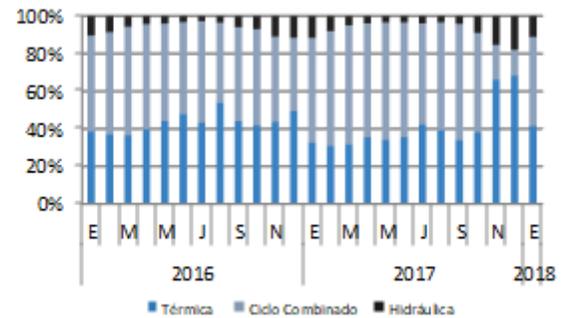


Hidráulica: La generación Hidráulica anotó 120 GWh, registrando un descenso de 18,9%, respecto de igual mes del año anterior. En comparación al período anterior, anotó una variación negativa de 14,7%.



Ciclo Combinado: La generación Ciclo Combinado fue de 517 GWh, registrando una disminución de 27,5%, respecto de igual mes del año 2017, y alza de 373,4% en relación al mes inmediatamente anterior.

Gráfico: Generación de Energía Eléctrica



Fuente: ASIVA con información INE

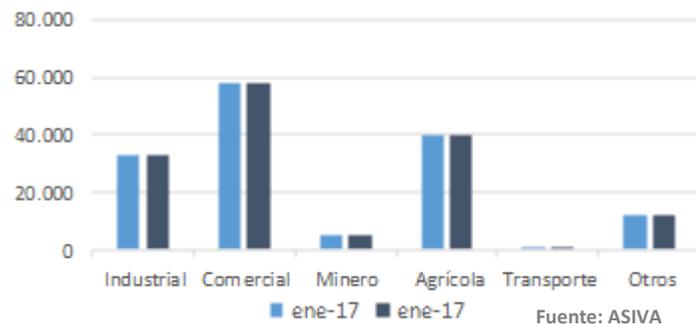
Venta de Energía a las Empresas de la Región - enero 2018

Análisis Anual: Durante enero del 2018 la venta de energía eléctrica para el sector empresas experimentó un descenso de un 8,5%, mientras que el sector residencial presentó una disminución de un 2,6%.

A nivel empresas los sectores comercio, industria y transporte presentaron disminuciones de un 21,5%, 4,9% y 2,7% respectivamente, mientras que los sectores minero, agricultura y otros presentaron aumentos de un 15,4%, 8,3% y 1,1% respectivamente.

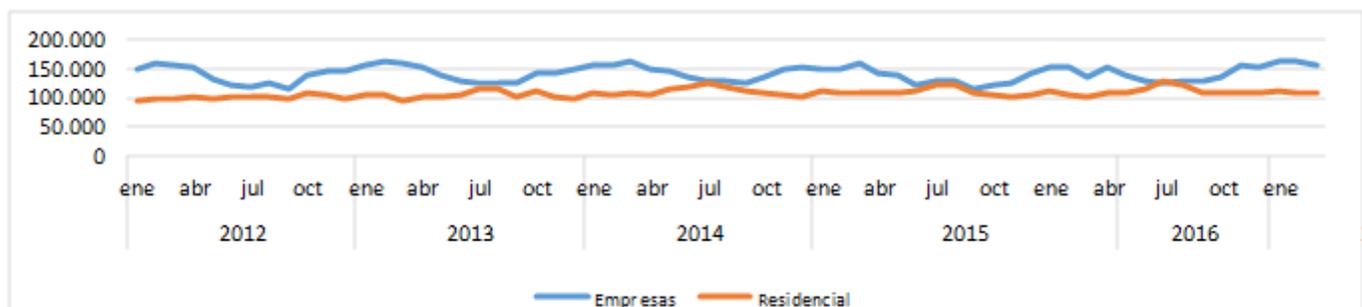
(Comparación mes anterior) Durante enero de 2018 la venta de energía eléctrica para el sector empresas registró un aumento de un 3,9%, mientras que el sector residencial presentó un aumento de un 6,6% en comparación con el mes precedente. A nivel empresas los sectores minero, otros, agrícola y comercio presentaron aumentos de un 80,9%, 9,7%, 9,1% y 5,2% respectivamente. Mientras que el sector industrial presentó una disminución de un 10,1%, por otro lado se menciona que el sector transporte no presentó variaciones respecto al mes anterior.

Gráfico: Venta Energía Eléctrica - Región de Valparaíso (MWh)



Fuente: ASIVA

Gráfico: Comportamiento Venta de Energía Eléctrica, Región de Valparaíso (MWh)



PRODUCTO INTERNO BRUTO

Producto interno bruto por región, anual, volumen a precios del año anterior encadenado

Región	Año			
	2013	2014	2015	2016
XV De Arica y Parinacota	969	986	1.022	1.046
I De Tarapacá	3.214	3.299	3.280	3.309
II De Antofagasta	13.843	14.478	14.591	14.165
III De Atacama	3.736	3.472	3.491	3.652
IV De Coquimbo	3.990	4.010	4.019	4.117
V De Valparaíso	11.379	11.446	11.668	11.958
RMS Región Metropolitana de Santiago	57.907	58.980	60.453	61.651
VI Del Libertador General Bernardo O'Higgins	6.109	6.206	6.548	6.626
VII Del Maule	4.232	4.248	4.568	4.605
VIII Del Biobío	9.735	10.058	10.155	10.371
IX De La Araucanía	3.315	3.314	3.518	3.695
XIV De Los Ríos	1.732	1.796	1.834	1.886
X De Los Lagos	3.827	4.034	4.079	4.096
XI Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	728	765	761	789
XII De Magallanes y de la Antártica Chilena	1.398	1.431	1.487	1.548
Subtotal regionalizado	126.114	128.523	131.479	133.573
Extraregional	74	73	91	91
IVA , derechos de importación y otros	11.689	11.913	12.103	12.293
Producto Interno Bruto	137.876	140.509	143.674	145.957

Producto Interno Bruto

Producto interno bruto por región , volumen a precios del año encadenado

Referencia 2008 (millones de pesos encadenados) Variación anual (%)

Región	Año			
	2013	2014	2015	2016
XV De Arica y Parinacota	0,8%	0,8%	0,8%	0,8%
I De Tarapacá	2,5%	2,6%	2,5%	2,5%
II De Antofagasta	11,0%	11,3%	11,1%	10,6%
III De Atacama	3,0%	2,7%	2,7%	2,7%
IV De Coquimbo	3,2%	3,1%	3,1%	3,1%
V De Valparaíso	9,0%	8,9%	8,9%	9,0%
RMS Región Metropolitana de Santiago	45,9%	45,9%	46,0%	46,2%
VI Del Libertador General Bernardo O'Higgins	4,8%	4,8%	5,0%	5,0%
VII Del Maule	3,4%	3,3%	3,5%	3,4%
VIII Del Biobío	7,7%	7,8%	7,7%	7,8%
IX De La Araucanía	2,6%	2,6%	2,7%	2,8%
XIV De Los Ríos	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%
X De Los Lagos	3,0%	3,1%	3,1%	3,1%
XI Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	0,6%	0,6%	0,6%	0,6%
XII De Magallanes y de la Antártica Chilena	1,1%	1,1%	1,1%	1,2%

De acuerdo a las cifras entregadas por el Banco Central se puede afirmar que la Región de Valparaíso aportó un 9% del subtotal regionalizado del Producto Interno Bruto del año 2016, ubicándose en el tercer lugar, bajo la Región Metropolitana que aportó un 46,2% y la Región de Antofagasta que tuvo una incidencia de un 10,6% del subtotal regionalizado del Producto Interno Bruto total del año 2016.

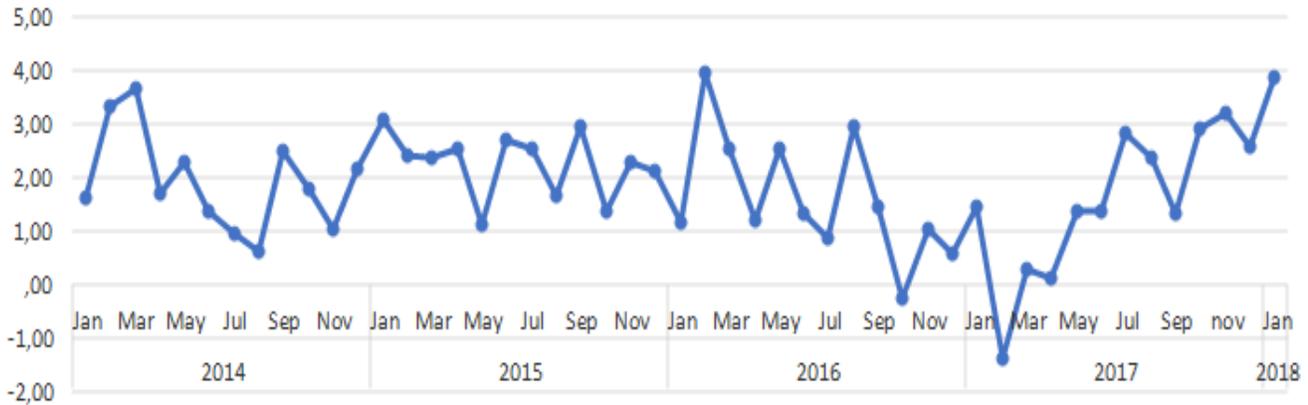
Finalmente, cabe mencionar que la Región de Valparaíso presentó una variación del Producto Interno Bruto de un 2,5% durante el año 2016, respecto al año 2015.

Fuente: ASIVA con información del Banco Central

INDICADORES NACIONALES

IMACEC - Enero 2018

Gráfico: Evolución del IMACEC



Fuente: ASIVA con información del Banco Central

De acuerdo con la información preliminar, el IMACEC de enero 2018 aumentó 3,9% en comparación con igual mes del año anterior. La serie desestacionalizada creció 0,8% respecto del mes precedente y aumentó 3,7% en doce meses. El mes registró un día hábil más que enero de 2017.

El IMACEC minero aumentó 8,6%, mientras que el IMACEC no minero lo hizo en 3,5%. Este último se vio incidido por el incremento de las actividades de comercio, industria manufacturera y servicios. En términos desestacionalizados, y con respecto al mes anterior, el IMACEC minero creció 5,1% y el IMACEC no minero 0,4%.



INDICADORES NACIONALES



Índice de Precios al Consumidor (IPC) - Febrero 2018 (base 2009=100)

En febrero de 2018, el Índice de Precios al Consumidor (IPC) anotó nula variación mensual, acumulando 0,5% en lo que va del año y 2,0% a doce meses.

IPC y U.F.

En el segundo mes del año, ocho de las doce divisiones que conforman la canasta del IPC consignaron incidencias positivas y cuatro presentaron incidencias negativas. Las divisiones con mayores alzas fueron Transporte (0,6%), con una incidencia de 0,075 puntos porcentuales (pp.), y Bienes y Servicios Diversos (0,5%), con 0,038 pp. Las restantes divisiones que influyeron positivamente sumaron 0,089 pp. La principal incidencia negativa provino de la división Alimentos y Bebidas No Alcohólicas (-0,6%), con -0,122 pp.

Transporte aumentó en cuatro de sus diez clases, destacando la influencia positiva de Transporte de Pasajeros por Vías Urbanas y Carreteras (2,8%), con 0,073 pp., y Combustibles y Lubricantes para Vehículos de Transporte Personal (1,4%), con 0,045 pp. De sus 24 productos, 13 registraron variaciones positivas, entre ellos, servicio de transporte en bus interurbano (9,1%), con 0,062 pp., y gasolina (1,6%), con 0,045 pp. Los demás productos con incidencias positivas acumularon 0,020 pp.

Bienes y Servicios Diversos consignó alzas en seis de sus siete clases. Entre las principales estuvieron Productos para el Cuidado e Higiene Personal (1,0%), con una incidencia de 0,025 pp., y Otros Servicios (0,5%), con 0,005 pp. De sus 33 productos, 23 anotaron variaciones positivas, destacando papel higiénico (2,5%), con una incidencia de 0,011 pp., y productos de higiene bucal (3,5%), con 0,007 pp. Los restantes productos con incidencias positivas sumaron 0,032 pp.

Alimentos y Bebidas no Alcohólicas presentó descensos en cuatro de sus once clases, siendo las más importantes Frutas (-6,1%), con una incidencia de -0,074 pp., y Aguas Minerales, Refrescos, Gaseosas y Jugos de Fruta (-3,3%), con -0,064 pp. De sus 76 productos, 32 registraron variaciones negativas, destacando bebida gaseosa (-4,8%), con -0,061 pp., y tomate (-10,5%), con -0,048 pp. Los demás productos con incidencias negativas acumularon -0,155 pp.

EVOLUCIÓN DEL ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (base diciembre 2009=100)

	Feb-17	Mar-17	abr-17	May-17	jun17	jul17	Ago-17	Sept-17	Oct-17	Nov-17	dic-17	ene-18	feb-18
Índice	114,76	115,2	115,48	115,63	115,18	115,45	115,69	115,51	116,19	116,29	116,46	117,00	117,05
Var. Mensual	0,2	0,4	0,2	0,1	-0,4	0,2	0,2	-0,2	0,6	0,1	0,1	0,5	0,0
Variación acumulado a 12 meses	2,7	2,7	2,7	2,6	1,7	1,7	1,9	1,5	1,9	1,9	2,3	2,2	2,0

Unidad de Fomento (U.F.)

Fuente: INE



La U.F. es una unidad de apreciación del cambio del valor de la moneda, muy utilizada en nuestro país para una serie de operaciones, especialmente financieras. Se utiliza en ahorro y en créditos. Se emplea también bastante en la presentación del valor de los bienes raíces; igualmente se le usa en forma frecuente para valorar los cánones de arrendamientos y los montos de seguros y del valor de las pólizas. A continuación podemos observar el comportamiento que se espera para abril de 2018.

Día	Valor	Día	Valor
01	26.966,89	06	26.966,89
02	26.966,89	07	26.966,89
03	26.966,89	08	26.966,89
04	26.966,89	09	26.966,89
05	26.966,89		

Fuente: Banco Central de Chile