

Enero 2020

DESTACADO

LA TASA DE DESOCUPACIÓN EN LA REGIÓN DE VALPARAÍSO FUE 7,4%, REGISTRANDO UN ASCENSO DE 0,2 PP. EN DOCE MESES.



TASA DE DESEMPLEO

7,4%

RESUMEN

P. MANUFACTURERA



↓ -2,6%

EDIFICACIÓN



↑ 11,5%

SUPERMERCADOS



↓ -7,3%



VARIACIÓN MENSUAL

↑ 0,6%

VARIACIÓN A 12 MESES

↑ 3,5%

INDICADORES MES DICIEMBRE 2019	UNIDAD DE MEDIDA	INDICE NACIONAL	VARIACIÓN INTERANUAL NACIONAL		INDICE REGIONAL	VARIACIÓN INTERANUAL REGIONAL	
IMACEC	Índice	126,3	↑	1,1%	-	-	-
Desempleo (octubre- diciembre 2019)	Tasa Desocupación %	7,0%	↑	0,3%	7,4%	↑	0,2%
Producción Manufacturera	Índice General	108,8	↑	4,2%	128,1	↓	-2,6%
Edificación	m2	1.948.530	↑	23,2%	144.605	↑	11,5%
Supermercados	Índice General	127,5	↓	-6,5%	131,7	↓	-7,3%
Generación de Energía Eléctrica Regional	MWh	-	-	-	965.663	↑	10,5%
Venta Energía Eléctrica Regional	MWh	-	-	-	239.579	↓	-3,0%



Igual



Caída



Caída Leve



Alza



Alza Leve

ÍNDICE

INDICADORES REGIONALES

Empleo	2	Producción Manufacturera
Edificación	3	Generación de E. Eléctrica
Supermercado	4	Producto Interno Bruto

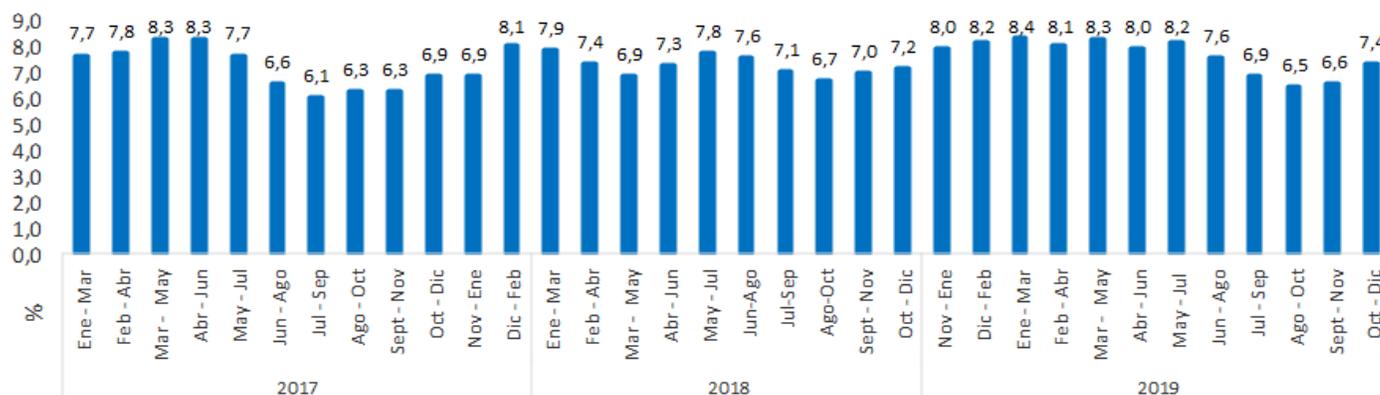
INDICADORES NACIONALES

5	IMACEC	8
6	IPC	9
7	Unidad de Fomento (UF)	9

INDICADORES REGIONALES

Empleo - octubre - diciembre 2019

Gráfico: Tasa de Desempleo Región de Valparaíso.



Fuente: ASIVA con información INE

La tasa de desocupación fue 7,4%, registrando un aumento de 0,2 pp. en doce meses, debido al mayor descenso porcentual de los Ocupados(-3,4%), por sobre la fuerza de trabajo (-3,2%), descendiendo ambos en similar magnitud; por su parte, los desocupados se contrajeron en 1,2%, influido principalmente, por las mujeres (-11,3%), mientras que en los hombres se registró un alza de 9,4%.

La tasa de participación regional alcanzó 56,0%, experimentando un descenso de 2,7 pp. en un año, mientras que la tasa de ocupación se situó en 51,9%, disminuyendo 2,6 pp. en doce meses.

La población fuera de la fuerza de trabajo o inactiva se incrementó en 8,1% en doce meses, incidido tanto por los inactivos habituales como por los inactivos potencialmente activos.

Los ocupados disminuyeron 3,4%, en doce meses, equivalente a 28.653 personas menos, incidido principalmente por las mujeres, quienes retrocedieron 5,6%, a su vez, los hombres descendieron en 1,8%.

Según tramo etario, la disminución de ocupados fue motivado por el segmento de 25-49 años, que tuvo un descenso de 5,1%, seguido por el tramo de 15 a 24 años anotando un retroceso de 24,3%.

Según sector económico, la variación negativa de ocupados fue impulsada por industria manufacturera (-23,2%), enseñanza (-12,9%) y construcción (-12,0%), mientras que por categoría ocupacional incidió a la baja, principalmente, asalariado privado (-5,3%).

Análisis por actividad económica:

El descenso anual de los ocupados 3,4% fue explicado por industria manufacturera, enseñanza y construcción. Industria manufacturera registró variación negativa de 23,2%, influido por elaboración de productos alimenticios; enseñanza mostró un descenso de 12,9%; mientras que construcción retrocedió 12,0%, debido a actividades especializadas de construcción.

Por el contrario, las principales alzas ocurrieron en comercio, hogares como empleadores y servicios administrativos y de apoyo. Comercio avanzó 5,2% incidido por comercio al por mayor y menor; hogares como empleadores ascendió 10,5%; servicios administrativos y de apoyo creció en 17,2%.

Las mujeres ocupadas disminuyeron 5,6%, incidido principalmente por enseñanza (-16,1%). Por otro lado, los hombres ocupados también decrecieron 1,8%, influido en parte por Industria manufacturera (-23,0%).

INDICADORES REGIONALES

Edificación - diciembre 2019

En diciembre de 2019, la superficie total autorizada para edificación en la Región de Valparaíso alcanzó los 144.605 m², anotando una variación interanual positiva de 11,5%, equivalente a 14.954 m² más, a su vez, en comparación al mes anterior, se observó un aumento de 56.951 m².

El sector Habitacional representó el 88,4% del total de superficie autorizada para este periodo, alcanzando 127.890 m², aumentando 52,3% en comparación a igual mes del año anterior.

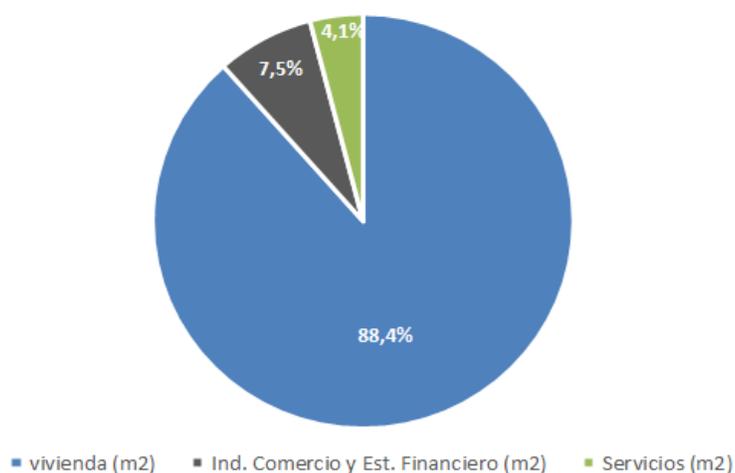
La superficie total autorizada hacia el sector No Habitacional representó el restante 11,6%, registrando 16.715 m², con una variación negativa de 63,4% lo que se tradujo en 28.986 m² menos respecto a diciembre 2018.

Edificación Habitacional.

El alza de 52,3% presentado por las edificaciones designadas con fines Habitacionales fue incida por aquellas destinadas a Obras Nuevas, las que registraron un total de 121.038 m², con un aumento de 57,1%, (44.007 m² más) en comparación a igual mes del año anterior, mientras que, en comparación a noviembre 2019, los permisos para Obras Nuevas de Vivienda aumentaron 49.420 m² equivalente a 69% más.

Por otro lado, los permisos destinados a ampliaciones de vivienda anotaron una superficie total de 6.852 m², con una variación interanual negativa de 1%, mientras que, en comparación al mes precedente, las autorizaciones para ampliación de vivienda registraron un alza de 90%.

Gráfico: Participación de la superficie autorizada, por destino



Edificación No Habitacional:

En cuanto a permisos para edificación no habitacional, la baja de 63,4% registrado para este periodo, fue influido por los permisos hacia el destino ICEF, que disminuyó en 26.855 m² en doce meses. Mientras que, en comparación a noviembre 2019, la superficie total destinada a permisos no habitacionales registró un aumento de 34,5% equivalente a 4.286 m² más.

ICEF representó el 64,7% de los permisos destinados al sector no habitacional, totalizando una superficie de 10.816 m², con una variación interanual negativa de 71,3%. En tanto, en comparación al mes precedente registró un alza de 2,8%, aumentando 295 m².

Por su parte, las edificaciones destinadas al subsector Servicios abarcaron el restante 35,3% del total no habitacional, con una disminución interanual de 26,5%, mientras que, en comparación al mes anterior, mostró un aumento de 209,2% equivalente a 3.991 m² más.

INDICADORES REGIONALES

Supermercados - diciembre 2019

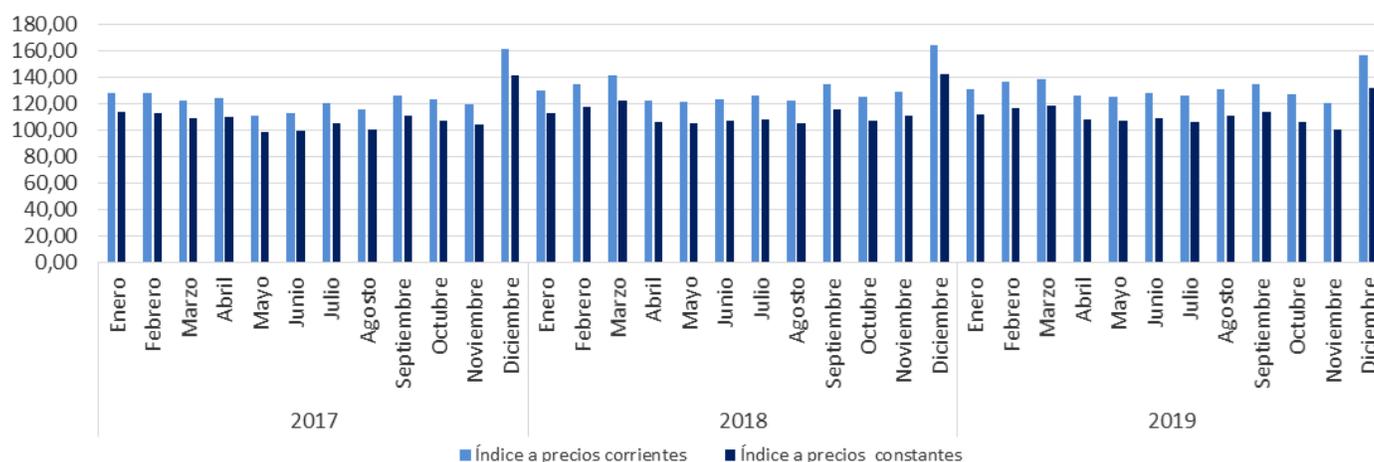
En diciembre de 2019, el ISUP a precios constantes regional anotó un retroceso de 7,3% en doce meses, mostrando una disminución en la demanda interna, con una diferencia de -7,5 puntos porcentuales (pp.) respecto a la variación presentada en el mismo período del año anterior (0,2%). En comparación a noviembre de 2019, registró un alza de 31,5%.

Por su parte, el ISUP a precios corrientes registró una baja de 4,8% en doce meses, lo que se tradujo en una diferencia negativa de 6,7 pp. respecto a la variación registrada en diciembre del año 2018 (1,9%). En comparación al mes inmediatamente anterior, hubo un incremento de 30,1%.

En el período de análisis, el efecto calendario interanual fue negativo en las ventas de supermercados, debido al registro de más días de la semana y un feriado menos en comparación a diciembre 2018.

Supermercados

Gráfico: Índice de Ventas de Supermercados: Región de Valparaíso



Fuente: ASIVA con información INE

Análisis Nacional: En diciembre de 2019, catorce regiones anotaron variaciones interanuales negativas en su Índice de Ventas de Supermercados a precios constantes, mientras que las dos restantes presentaron variaciones positivas. La Región de Valparaíso se ubicó en la tercera posición con mayor variación negativa interanual.

Las regiones con mayor incidencia negativa en la variación nacional fueron Metropolitana (-10,3%), Valparaíso (-7,3%) y Biobío (-4,9%).

En doce meses, tres regiones se ubicaron por debajo de la variación nacional y trece anotaron variaciones por encima de la cifra país. Las regiones que anotaron las variaciones negativas más importantes fueron Arica y Paríacota (-10,9%) y Metropolitana (-10,3%).

En lo que va del año, la región que mostró la mayor variación acumulada negativa (enero-diciembre 2019) fue Magallanes con -3,5%, mientras que Valparaíso mostró variación acumulada negativa de 1,6 pp.

INDICADORES REGIONALES

Producción Manufacturera - diciembre 2019

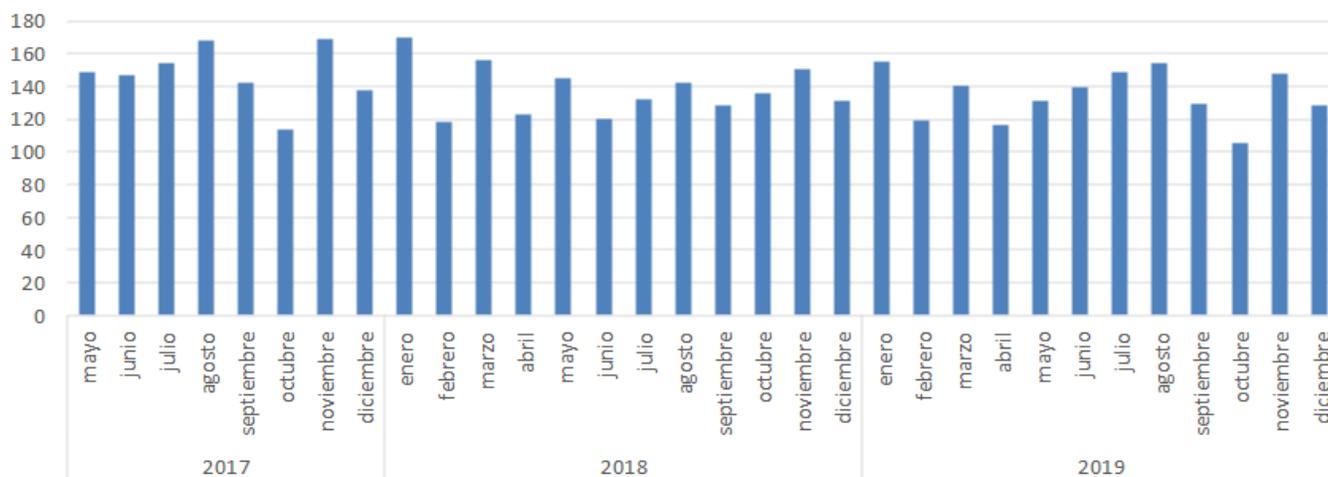
En diciembre, el IPMan regional retrocedió 2,6% en doce meses, a pesar del efecto calendario positivo, ya que se registró un día hábil más que en el año 2018.

Por su parte, la variación mensual del índice anotó un descenso de 13,4%, en tanto, la variación acumulada al duodécimo mes del año alcanzó un retroceso de 5,0%, tras haber alcanzado un decremento de 2,3% en el mismo periodo del año anterior.

En el resultado de la comparación anual, ocho agrupaciones resultaron negativas y, entre ellas, las que más influyeron en el índice fueron fabricación de otros productos minerales no metálicos, y fabricación de vehículos automotores, remolques y semirremolques y fabricación de otros tipos de equipo de transporte.

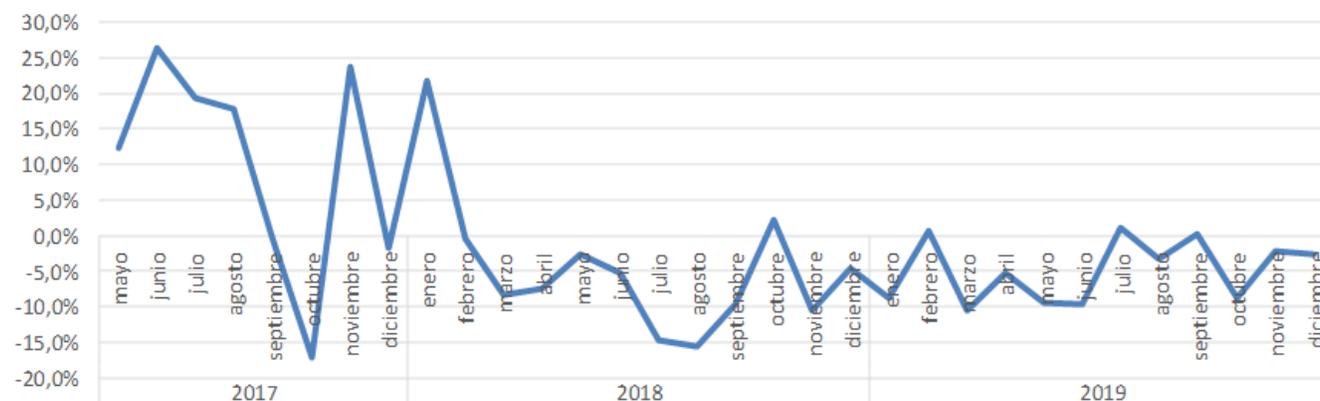
Por el contrario, las divisiones que incidieron de forma positiva en el índice, correspondieron a fabricación de coque, y productos de la refinación de petróleo y elaboración de bebidas alcohólicas y no alcohólicas.

Gráfico: Índice de Producción Manufacturera - Región de Valparaíso



Fuente: ASIVA con información INE

Gráfico: Variación 12 meses Producción Manufacturera - Región de Valparaíso



Fuente: ASIVA con información INE

INDICADORES REGIONALES

Generación de Energía Regional - diciembre 2019

En diciembre 2019, en la Región de Valparaíso se generaron 965.663 MWh, variando 10,5% en doce meses, lo que significó un aumento de 91.933 MWh. Con respecto a la variación interanual informada en diciembre 2018 (11,0%), hubo un retroceso de 0,5 puntos porcentuales (pp.).

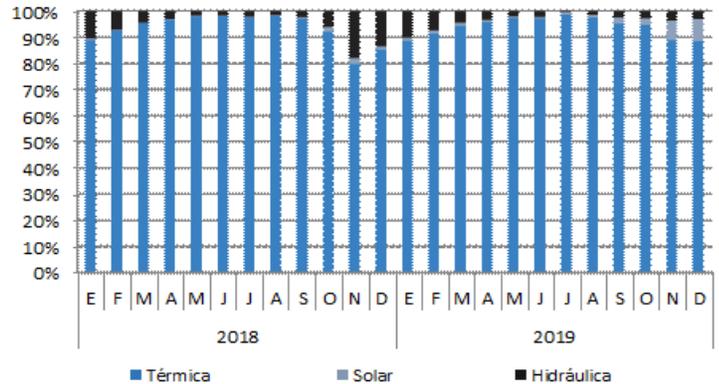
Energía

 **Térmica:** La generación Térmica alcanzó aproximadamente 853.341 MWh, cifra que experimentó un ascenso de 14,7% interanual y un aumento de 25,6% en comparación a noviembre 2019.

 **Hidráulica:** La generación Hidráulica anotó 82.122 MWh, registrando una disminución de 30,7% respecto al mismo periodo del año anterior. En comparación al mes precedente, manifestó un aumento de 42,0%.

 **Solar:** La generación de energía Solar fue de 30.200 MWh, registrando un aumento de 167,4% respecto de igual mes del año 2018, y un aumento de 7,4% en relación al mes inmediatamente anterior.

Gráfico: Generación de Energía Eléctrica



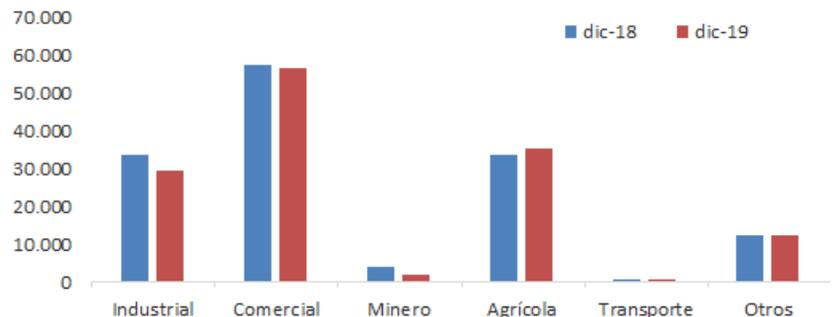
Fuente: ASIVA con información INE

Venta de Energía a las Empresas de la Región - diciembre 2019

Análisis Anual: Durante diciembre de 2019 la venta de energía eléctrica para el sector empresas experimentó una disminución 3,8%, asimismo para el sector residencial que presentó una disminución de 1,9%.

A nivel empresas los sectores minero, industrial y comercial presentaron disminuciones de 54,7%, 12,4% y 1,5% respectivamente, mientras que los sectores transporte, agrícola y otros presentaron variaciones positivas de 50,5%, 4,7% y 0,4% respectivamente.

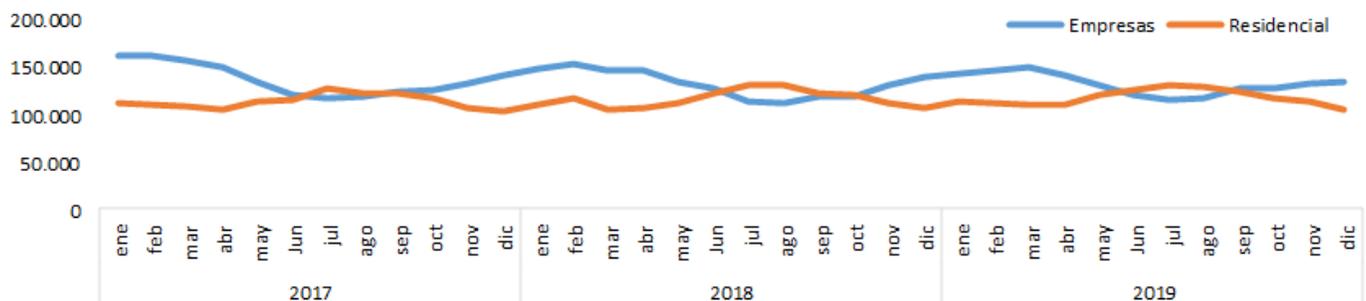
Gráfico: Venta Energía Eléctrica - Región de Valparaíso (MWh)



Fuente: ASIVA

(Comparación mes anterior) Durante diciembre de 2019 la venta de energía eléctrica para el sector empresas registró un aumento de 0,8%, mientras que para el sector residencial presentó una disminución de 7,3%. A nivel empresas los sectores comercial, industrial y minero presentaron disminuciones de 3,3%, 0,9% y 0,4% respectivamente, mientras que los sectores que presentaron variaciones positivas fueron transporte, agrícola y otros con 13,5%, 7,8% y 6,5%.

Gráfico: Comportamiento Venta de Energía Eléctrica, Región de Valparaíso (MWh)



Fuente: ASIVA

PRODUCTO INTERNO BRUTO

Producto interno bruto por región, anual, volumen a precios del año anterior encadenado

Región	Año					
	2013	2014	2015	2016	2017	2018
XV De Arica y Parinacota	969	983	1.029	1.061	1.126	1.126
I De Tarapacá	3.214	3.286	3.226	3.255	3.337	3.490
II De Antofagasta	13.843	14.466	14.468	14.061	13.642	14.884
III De Atacama	3.736	3.469	3.458	3.578	3.539	3.401
IV De Coquimbo	3.990	4.005	3.987	4.067	4.135	4.290
V De Valparaíso	11.379	11.439	11.777	12.107	12.390	12.243
RMS Región Metropolitana de Santiago	57.907	58.946	60.529	61.691	62.372	64.685
VI Del Libertador General Bernardo O'Higgins	6.109	6.190	6.511	6.610	6.464	6.735
VII Del Maule	4.232	4.246	4.614	4.626	4.598	5.008
VIII Del Biobío	9.735	10.030	10.184	10.377	10.634	11.180
IX De La Araucanía	3.315	3.315	3.495	3.688	3.787	3.974
XIV De Los Ríos	1.732	1.795	1.825	1.869	1.901	2.008
X De Los Lagos	3.827	4.028	4.040	4.089	4.427	4.707
XI Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	728	763	742	797	850	863
XII De Magallanes y de la Antártica Chilena	1.398	1.426	1.419	1.502	1.597	1.654
Subtotal regionalizado	126.114	128.385	131.307	133.435	134.983	140.440
Extraregional	74	73	91	87	75	69
IVA , derechos de importación y otros	11.689	11.853	12.145	12.418	12.751	13.250
Producto Interno Bruto	137.876	140.312	143.545	145.943	147.809	153.758

Producto Interno Bruto

Producto interno bruto por región , volumen a precios del año encadenado

Referencia 2008 (millones de pesos encadenados) Variación anual (%)

Región	Año					
	2013	2014	2015	2016	2017	2018
XV De Arica y Parinacota	0,8%	0,8%	0,8%	0,8%	0,8%	0,8%
I De Tarapacá	2,5%	2,6%	2,5%	2,4%	2,5%	2,5%
II De Antofagasta	11,0%	11,3%	11,0%	10,5%	10,1%	10,6%
III De Atacama	3,0%	2,7%	2,6%	2,7%	2,6%	2,4%
IV De Coquimbo	3,2%	3,1%	3,0%	3,0%	3,1%	3,1%
V De Valparaíso	9,0%	8,9%	9,0%	9,1%	9,2%	8,7%
RMS Región Metropolitana de Santiago	45,9%	45,9%	46,1%	46,2%	46,2%	46,1%
VI Del Libertador General Bernardo O'Higgins	4,8%	4,8%	5,0%	5,0%	4,8%	4,8%
VII Del Maule	3,4%	3,3%	3,5%	3,5%	3,4%	3,6%
VIII Del Biobío	7,7%	7,8%	7,8%	7,8%	7,9%	8,0%
IX De La Araucanía	2,6%	2,6%	2,7%	2,8%	2,8%	2,8%
XIV De Los Ríos	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%	1,4%
X De Los Lagos	3,0%	3,1%	3,1%	3,1%	3,3%	3,4%
XI Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo	0,6%	0,6%	0,6%	0,6%	0,6%	0,6%
XII De Magallanes y de la Antártica Chilena	1,1%	1,1%	1,1%	1,1%	1,1%	1,2%

De acuerdo a las cifras entregadas por el Banco Central se puede afirmar que la Región de Valparaíso aportó un 8,7% del subtotal regionalizado del Producto Interno Bruto del año 2018, ubicándose en el tercer lugar, bajo la Región Metropolitana que aportó un 46,1% y la Región de Antofagasta que tuvo una incidencia de un 10,6% del subtotal regionalizado del Producto Interno Bruto total del año 2018.

Finalmente, cabe mencionar que la Región de Valparaíso presentó una variación del Producto Interno Bruto de -1,2% durante el año 2018, respecto al año 2017.

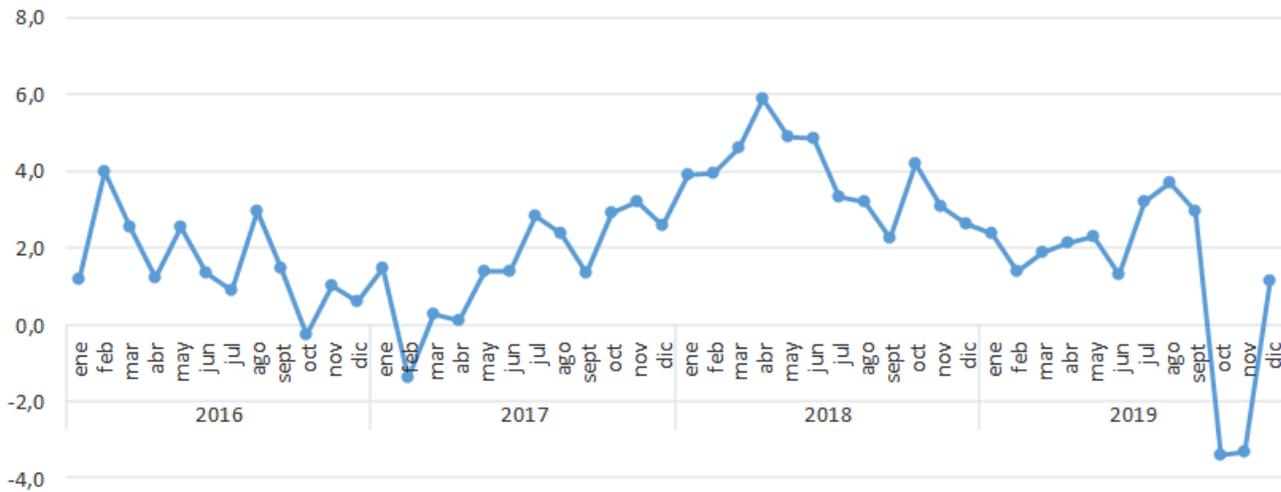
Fuente: ASIVA con información del Banco Central

INDICADORES NACIONALES

IMACEC - diciembre 2019

Índice Mensual de Actividad Económica

Gráfico: Evolución del IMACEC



Fuente: ASIVA con información del Banco Central



De acuerdo con la información preliminar, el IMACEC de diciembre de 2019 creció 1,1% en comparación con igual mes del año anterior. La serie desestacionalizada aumentó 3,5% respecto del mes precedente y 0,6% en doce meses. El mes registró un día hábil más que diciembre de 2018.

El IMACEC minero se incrementó en 3,7%, mientras que el IMACEC no minero lo hizo en 0,8%. Este último fue explicado por el desempeño de las actividades de construcción e industria manufacturera. Compensó parcialmente este resultado la disminución de los servicios de educación. En términos desestacionalizados, y con respecto al mes anterior, el IMACEC minero y el no minero crecieron 2,7% y 3,6%, respectivamente.

INDICADORES NACIONALES



Índice de Precios al Consumidor (IPC) - enero 2019 (base 2009=100)

En enero de 2020, el Índice de Precios al Consumidor (IPC) anotó una variación mensual de 0,6%, con un alza a doce meses de 3,5%.

IPC y U.F.

En el primer mes del año, nueve de las doce divisiones que conforman la canasta del IPC aportaron incidencias positivas en la variación mensual del índice y tres presentaron incidencias negativas. Entre las divisiones con alzas en sus precios destacó alimentos y bebidas no alcohólicas (1,0%), con 0,202 puntos porcentuales (pp.), y transporte (1,1%), con 0,147 pp. Las restantes divisiones que influyeron positivamente contribuyeron con 0,387 pp. en conjunto. A su vez, entre las divisiones que consignaron descensos mensuales en sus precios destacó vestuario y calzado (-2,4%), que incidió -0,080 pp.

Alimentos y bebidas no alcohólicas anotó aumentos en diez de sus once clases. La más importante fue hortalizas, legumbres y tubérculos (3,2%), que incidió 0,079 pp., mientras que carnes (0,9%) contribuyó con 0,041 pp. De los 76 productos que componen la división, 56 presentaron alzas en sus precios, siendo el más relevante limón (57,4%), con una incidencia de 0,051 pp., seguido de carne de vacuno (1,2%), con 0,021 pp. Los restantes productos con incidencias positivas acumularon 0,171 pp.

Transporte presentó alzas mensuales en ocho de sus diez clases. La más importante fue combustibles y lubricantes para vehículos de transporte personal (2,4%), que incidió 0,076 pp., mientras que transporte de pasajeros por vías urbanas y carreteras (2,2%) contribuyó con 0,053 pp. De los 24 productos que componen la división, 14 presentaron aumentos en sus precios, destacando gasolina (2,2%), con 0,061 pp., seguido de servicio de transporte en bus interurbano (9,7%), con una incidencia de 0,052 pp. Los restantes productos con incidencias positivas acumularon 0,074 pp.

Vestuario y calzado registró descensos mensuales en tres de sus cinco clases. La más importante fue vestuario (-3,6%), que aportó -0,072 pp., seguido de zapatos y otros calzados (-0,9%), con -0,010 pp. De los 28 productos que componen la división, 18 consignaron bajas en sus precios, destacando pantalón largo y corto para hombre (-8,3%), con una incidencia de -0,019 pp., y pantalón, falda y vestido para mujer (-6,1%), con -0,016 pp. Los restantes productos que consignaron contribuciones negativas contribuyeron conjuntamente con -0,074 pp.

EVOLUCIÓN DEL ÍNDICE DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (base diciembre 2009=100)

	ene-19	feb-19	mar-19	abr-19	may-19	jun-19	jul-19	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20
Índice	100,75	100,79	101,27	101,54	102,15	102,20	102,43	102,62	102,63	103,47	103,55	103,66	104,32
Var. Mensual	0,1	0,0	0,5	0,3	0,6	0,0	0,2	0,2	0,0	0,8	0,1	0,1	0,6
Variación a 12 meses	1,8	1,7	2,0	2,0	2,3	2,3	2,2	2,3	2,1	2,5	2,9	3,0	3,5

Unidad de Fomento (U.F.)

Fuente: INE



La U.F. es una unidad de apreciación del cambio del valor de la moneda, muy utilizada en nuestro país para una serie de operaciones, especialmente financieras. Se utiliza en ahorro y en créditos. Se emplea también bastante en la presentación del valor de los bienes raíces; igualmente se le usa en forma frecuente para valorar los cánones de arrendamientos y los montos de seguros y del valor de las pólizas. A continuación podemos observar el comportamiento que se espera para marzo de 2020.

Día	Valor	Día	Valor
01	28.469,54	06	28.498,92
02	28.475,41	07	28.504,80
03	28.481,29	08	28.510,68
04	28.487,16	09	28.516,56
05	28.493,04		

Fuente: Banco Central de Chile